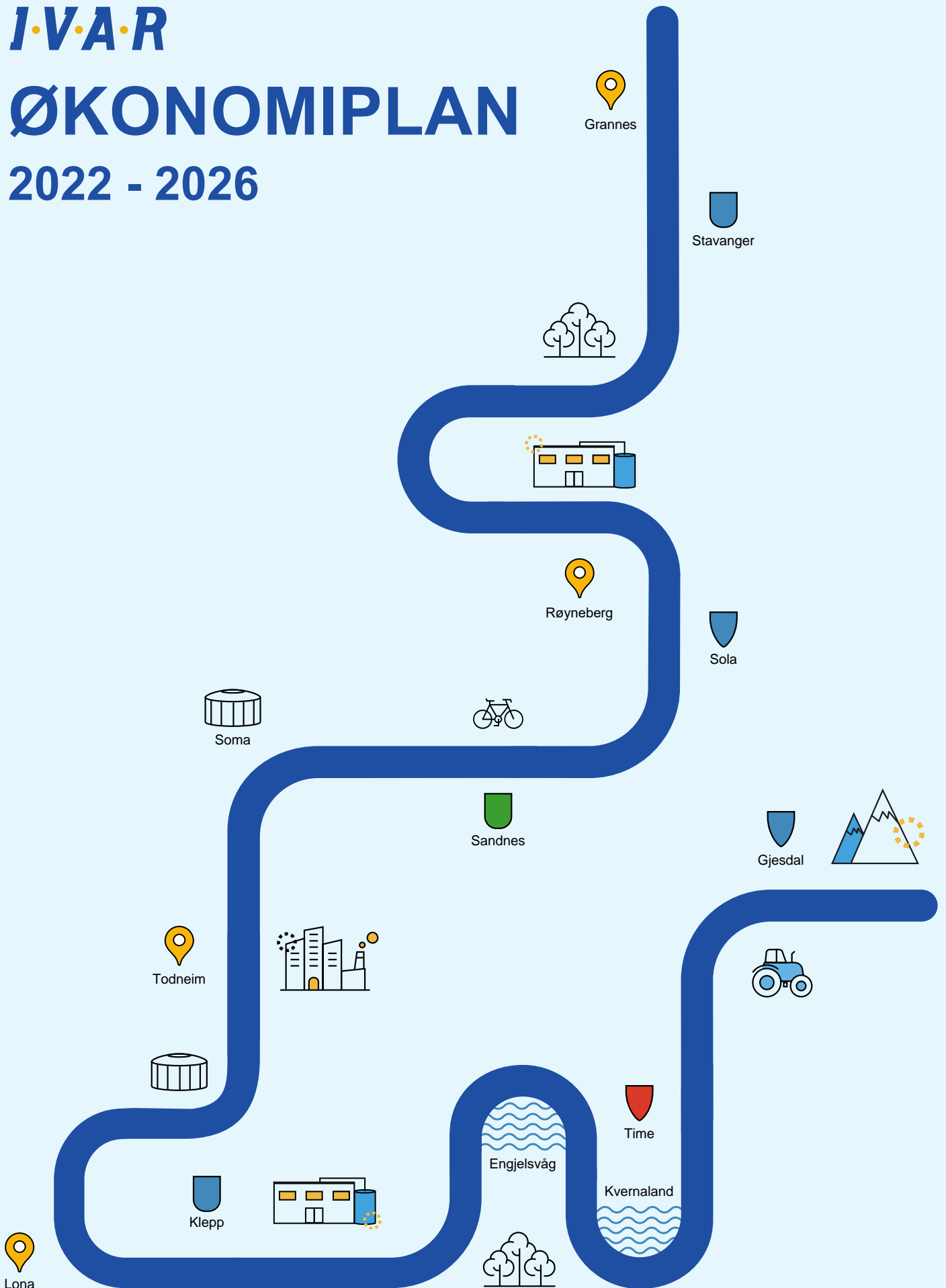


I·V·A·R

ØKONOMIPLAN

2022 - 2026



INNHOLDSFORTEGNELSE

1	INNLEDNING	2
2	VISJON OG HOVEDMÅL.....	3
2.1.1	VISJON.....	3
2.1.2	HOVEDMÅL.....	3
3	VIRKEOMRÅDE OG STYRING.....	4
3.1.1	IVAR bidrar til å nå ambisiøse miljømål.....	4
3.1.2	Pådriver i den sirkulære økonomien.....	4
3.1.3	Omstilling.....	5
3.2	STATUS OG PRIORITERTE OPPGAVER.....	5
3.2.1	Vann.....	5
3.2.2	Avløp.....	6
3.2.3	Gjenvinning.....	6
	ØKONOMIPLAN FOR 2022 - 2026.....	8
3.3	Forutsetninger.....	8
3.3.1	Investering.....	8
3.3.2	Finansiering og renteutvikling.....	8
3.3.3	Driftsnivå.....	9
3.3.4	Befolkningsutvikling.....	9
3.3.5	Gebyrutvikling.....	10
3.4	Vann.....	11
3.4.1	Priser.....	11
3.4.2	Økonomisk prognose.....	12
3.5	Avløp.....	13
3.5.1	Planlagte investeringer.....	13
3.5.2	Priser.....	13
3.5.3	Økonomisk prognose.....	14
3.6	Renovasjon.....	15
3.6.1	Planlagte investeringer.....	15
3.6.2	Priser.....	15
3.6.3	Økonomisk prognose.....	16
3.7	Kommune-VAR og næring.....	17
3.8	IVAR – Renovasjon Ryfylke.....	17
4	OPPSUMMERING AV ØKONOMIPLAN 2022 – 2026.....	18

1 INNLEDNING

IVAR har i 2021 gjennomført en mål- og visjonsprosess for å komme frem til en ny visjon og nye hovedmål. IVARs hovedmål har vært uendret i en årrekke, og det var ikke lenger tilstrekkelig samsvar mellom IVARs hovedmål og eiernes forventninger slik disse er kommunisert gjennom kommuneplaner, klimaplaner og øvrig eierdialog, samt samfunnets behov knyttet til vår virksomhet. Prosessen med å komme frem til forslag til nye hovedmål for IVAR har vært bredt anlagt, og har involvert store deler av organisasjonen.

Målene gir tydelig retning for IVARs arbeid med å hjelpe regionen til å lykkes med det grønne skiftet. Samtidig bevarer målene fokus på IVARs arbeid for sikker forsyning gjennom effektive samfunnsløsninger som bidrar til robust økonomi. I arbeidet med nye hovedmål har man også identifisert hvilke av FNs bærekraftsmål som IVAR vil gi et særskilt bidrag til å oppnå.

Etter at overordnede mål er vedtatt gjennom behandling av økonomiplanen vil IVARs avdelinger starte arbeidet med å operasjonalisere målene for IVARs ulike virksomheter. Disse målene vil være målbare, og vil bli fulgt opp gjennom en systematisk måloppfølging. Organisasjonen vil rapportere på oppfyllelse av målene i årsrapporten fra og med årsrapporten for 2022.

Økonomiplanen for 2022 - 2026 tar utgangspunktet forslag til ny visjon og hovedmål. Økonomiplanen tar opp i seg styrets løpende økonomiske vurderinger og disposisjoner.

Budsjettet for 2021 inngår som første år i økonomiplanen. Økonomiplanen er et styringsdokument som gir en helhetlig oversikt over de økonomiske disposisjonene i selskapet. Arbeidet med budsjettet rullerer og tar utgangspunkt i rammene satt i økonomiplanen.

Bruken av 5-årsplaner medfører at eierkommunene får signal om priser og prisprognoser på et tidlig tidspunkt, men det er viktig å være oppmerksom på at endringer likevel kan forekomme som følge av endringer i IVARs rammebetingelser, eller andre forhold.

2 VISJON OG HOVEDMÅL

2.1.1 VISJON

Visjonen er: **Et samfunn der ingenting går til spille.**

2.1.2 HOVEDMÅL

Målene er fordelt på tre områder. Hvert område har et hovedmål og tre delmål.

- IVAR sitt samfunnsoppdrag
- Hvordan IVAR jobber
- IVAR som arbeidsplass

IVARs samfunnsoppdrag	Hvordan IVAR jobber	IVAR som arbeidsplass
Vi skal være ledende innen bærekraftige samfunnsløsninger	Vi skal være kunnskapsrike og i spissen for bedre løsninger	Vi skal være en utviklende og inkluderende arbeidsplass
Vi skal være et regionalt fyrtårn for klima og miljø.	Vi skal være kostnadseffektive og skape smarte løsninger.	Vi skal samarbeide på tvers og gjøre hverandre gode.
Vi skal levere samfunnskritiske tjenester – alltid.	Vi skal søke samarbeid for å utvikle gode tjenester i regionen	Vi skal ha et arbeidsmiljø som bygger på respekt og raushet.
Vi skal holde ressursene i kretsløpet.	Vi skal stadig forbedre oss.	Vi skal tilrettelegge for utvikling og læring.

2.1.3 Bærekraftsmål:

Gjennom realisering av IVARs hovedmål vil vi gi viktige bidrag til å nå følgende av FN sine bærekraftsmål:

- Nr 6: Rent vann og gode sanitærforhold
- Nr 7: Ren energi til alle
- Nr 11: Bærekraftige byer og lokalsamfunn
- Nr 12: Ansvarlig forbruk og produksjon
- Nr 14: Livet i havet
- Nr 17: Samarbeid for å nå målene



3 VIRKEOMRÅDE OG STYRING

Selskapet eies av kommunene Gjesdal, Hjelmeland, Hå, Klepp, Kvitsøy, Randaberg, Sandnes, Sola, Stavanger, Time, Strand og Suldal. Det er lagt til grunn at totalt antall innbyggere i 2022 er ca. 350 000.

IVAR ledes av et representantskap med 25 medlemmer fordelt i hovedsak basert på folketallet i de respektive eierkommunene. Representantskapet velger 5 medlemmer og de ansatte velger 2 medlemmer og 2 observatører til styret for selskapet. Styret ansetter administrerende direktør.

IVAR har som formål å anlegge og drive kommunaltekniske fellesanlegg for vann, avløp og renovasjon. Selskapet kan påta seg andre arbeidsoppgaver eierne og selskapet måtte bli enige om. Selskapet kan også inngå samarbeidsavtaler med kommuner, andre selskaper og virksomheter.

Selskapet kan delta på eiersiden i andre selskaper, når dette ligger innenfor de rammer IKS-loven og eventuelle andre lover/forskrifter angir for selskapets deltakelse i selskaper/forretningsdrift.

Selskapet er sertifisert i henhold til standardene ISO 9001 og ISO 14001, og dette gir et godt grunnlag for å møte forpliktelser og mål innenfor kvalitet, helse, miljø og sikkerhet.

3.1.1 IVAR bidrar til å nå ambisiøse miljømål

IVARs eierkommuner har de siste årene vedtatt tydelige miljømål gjennom egne klima- og miljøplaner eller kommuneplaner. Målene setter rammer for en mer bærekraftig samfunnsutvikling, men stiller også krav til driften av de kommunale tjenestene.

Gjennom gode helhetsløsninger for vann, avløp og renovasjon er IVAR en viktig bidragsyter for å nå flere viktige miljømål for samfunnsutviklingen. Sammenligninger viser at våre eierkommuner har høy måloppnåelse når det gjelder miljøkrav innenfor vann, avløps- og renovasjonstjenestene.

IVAR bidrar til å oppfylle miljømål også gjennom sin egen drift, ved blant annet å benytte fossulfrie driftsmidler i så stor utstrekning som mulig, og legge til rette for fossulfrie anleggsplasser for anlegg der vi er byggherre.

IVAR utarbeider klimaregnskap for gjenvinningsområdet, vann og avløp. Dette gir både oss og eierne mulighet til å overvåke oppnåelsen av klimamål. IVAR vil i 2022 videreutvikle klimaregnskapet til også å omfatte vår utbyggingsaktivitet, samt å harmonisere metodikk og fremstilling av klimaregnskapet på tvers av de ulike tjenestene.

3.1.2 Pådriver i den sirkulære økonomien

Fremveksten av den sirkulære økonomien gjør at IVAR i fremtiden blir en produsent av nye råvarer, og i mindre grad en behandler av avfall og avløp gjennom lineære prosesser. Ettersorteringsanlegget på Forus gjør en enda større andel av husholdningsavfallet om til råvarer som kan nyttes i ny produksjon. Slik bidrar vi til å redusere behovet for jomfruelige råvarer, og reduserer klimautslippene.

Den sirkulære økonomien vil også medføre en omstilling for organisasjonen, der det blir særlig viktig å bygge opp kompetanse på nedstrømsmarkedet for våre resirkulerte råvarer. Dette er fortsatt et umodent marked, og det vil være krevende å sikre stabil etterspørsel etter våre råvarer.

På våre anlegg på Grødaland og Mekjarvik produserer IVAR biogass basert på matavfall og slam fra avløpsrensing. Bioresten som blir igjen etter gassproduksjonen benyttes til jordforbedring i Sør-Norge, eller inngår i produksjon av gjødsel som for tida selges til et norsk selskap som videreselger til Vietnam.

Selv om vi i dag har løsninger for håndtering av all vår biorest, er en stabil, miljømessig og økonomisk gunstig håndtering av bioresten fra våre anlegg en kontinuerlig utfordring. I IVAR sitt nærrområde er det

allerede et gjødseloverskudd på grunn av omfattende husdyrhold i landbruket. Det er ventet endringer i regelverket for gjødselvarer som kan få betydning for bruken biorest. Fremtidig utvikling av rammebetingelser for anvendelse av jordprodukter og gjødsel basert på avløpsslam er uforutsigbar, og dette området vil kreve oppmerksomhet fremover.

3.1.3 Omstilling

Regionen står i en krevende omstilling, og det er viktig å sikre kostnadseffektiv drift av offentlige tjenester. I 2022 er det lagt opp til en reduksjon på ca. 6 mill kr i driftsbudsjettet, tilsvarende som for 2021. Det legges i utgangspunktet opp til at alle deler av drifta skal bidra til å finne gode og varige innsparinger. IVAR har tatt i bruk Lean i sitt arbeid for kontinuerlig forbedring, og dette vil være et viktig verktøy også i omstillingsarbeidet.

3.2 STATUS OG PRIORITERTE OPPGAVER

3.2.1 Vann

Gjeldende hovedplaner for vannforsyning i byområdet og Jæren innebærer 3 hovedtiltak:

- økt kapasitet og utvidet vannbehandling på Langevatn
- ny hovedvannkilde
- hovedvannledning fra Langevatn til Tjensvoll

Det nye vannbehandlingsanlegget på Langevatn ble satt i ordinær drift juni 2021. De nye prosesstrinnene er ozonering og biofilter. Formålet er å redusere fargen i drikkevannet, redusere lukt og smak og øke den hygieniske sikkerheten i vannproduksjonen. Den er en prioritert oppgave i 2022 å sikre gode drifts- og vedlikeholdsrutiner, samt å optimalisere driften.

Vanninntakene er i Storevatn og Stølsvatn. Stølsvatn har et lite vannvolum og er derfor sårbar for økt tilførsel av humusstoffer og mikroorganismer i nedbørperioder. Storevatn er betydelig større og har en bedre og mer stabil vannkvalitet enn Stølsvatn. Begge kildene har tidvis, og spesielt om høsten en forringet bakteriologisk vannkvalitet. Vannkildene er relativt grunne og har derfor høye sommertemperaturer. Storevatn og Stølsvatn (sammen med Romsvatn) vil på sikt ikke ha tilstrekkelig kapasitet til å dekke vannbehovet i tørrår.

I hovedplanarbeidet ble det lagt vekt på å finne en stor, dyp hovedvannkilde med tilstrekkelig kapasitet i mange år framover, med stabil og hygienisk sikker vannkvalitet og lav temperatur året rundt. Etter omfattende vurderinger ble konklusjonen at Birkelandsvatn er det beste alternativet. Etter en langvarig søknadsprosess gav Olje- og Energidepartementet i mai 2020 konsesjon til uttak av drikkevann fra Birkelandsvatn. Det pågår nå arbeid med reguleringsplan for adkomstveg og uttakspunkt i Bjerkreim kommune. Vi planlegger med oppstart av anleggsarbeidene i 2025 og at ny hovedvannkilde skal tas i bruk innen 2030, som samsvarer med ny, oppdatert prognose for vannforbruk framover.

Eksisterende hovedvannledning fra Langevatn til Tjensvoll ble etablert i 1997-1999. I Hovedplanen i 2013 ble det konkludert med at det må bygges hovedvannledning nr. 2 for å øke sikkerheten i vannforsyningen. Anleggsarbeidene er i gang og skal fullføres i perioden 2021-2024.

3.2.2 Avløp

Både Sentralrenseanlegg Nord-Jæren og Grødalaland-anlegget har kapasitet til å motta mere substrater fra industri- og næringsvirksomheter for økt biogass-produksjon. Det jobbes aktivt i markedet for å inngå leveranseavtaler.

Med tiltak for å kildesortere mat- og hageavfallet som i dag leveres i brun dunk, vil det bli frigjort ytterligere kapasitet på Grødalaland for å motta andre substrater. Fjerning av hageavfallet vil også bedre driftsbetingelsene på Grødalaland-anlegget.

Det er en forutsetning at biogassanlegget på Grødalaland skal dekke sitt energibehov med fornybar energi. Vi utreder ulike løsninger for dette.

For både SNJ og Grødalaland gjennomføres analyser for å redusere energibruken og bedre klimaavtrykket.

Det er startet opp arbeid med ny hovedplan Avløp, som vil omfatte både transportsystem, avløpsrensing og slambehandling. Våre eierkommuner vil ha representanter i prosjektgruppen for at vi skal avveie ulike hensyn og velge de beste totalløsningene for framtida.

Vi skal gjennomføre et forprosjekt og teste ut noen behandlingsmetoder i 2022 for å finne riktige tiltak slik at renskravene for Nærbø renseanlegg kan overholdes.

Tilsvarende vil vi vurdere tiltak på Grødalaland renseanlegg for at vi skal kunne ta i mot økte avløpsmengder fra nyetableringer på Kviamarka industriområde.

3.2.3 Gjenvinning

IVAR har et komplett system for mottak og behandling av avfall. Restavfall og papir leveres til vårt moderne ettersorteringsanlegg på Forus, og våtorganisk avfall (matavfall) leveres til vårt biogassanlegg på Grødalaland.

Alle kommunene opererer hentesystemer med egne dunker for restavfall, papir og organisk avfall. Enkelte kommuner har også henteordning for glass/metall, hageavfall og grovavfall. Sandnes innførte i 2021 prøveordning med hageavfallsdunk.

Ettersorteringsanlegg bidrar til å oppnå miljømål

Iht. statistikken for faktisk avfallshåndtering oppnådde regionen i 2020 en sorteringsgrad for sitt husholdningsavfall på 69,4 %, og en materialgjenvinningsgrad på 50,1 %.

Selve ettersorteringsanlegget produserer stadig bedre, og utsorterer mer plast enn det innbyggerne selv klarte tidligere.

Vi nærmer oss dermed oppnåelse av målet om 75% sorteringsgrad innen 2022 som IVAR kommunene har fastsatt i avfalls- og ressursplanen for IVAR-regionen. I tillegg er vi nær EU-målet om en materialgjenvinningsgrad på 55% som EU har satt for 2025. Dette viser at IVAR-kommunene har en høyere måloppnåelse innenfor avfallshåndtering enn mange andre kommuner, og vesentlig høyere enn andre sentrale byområder det er naturlig å sammenligne seg med. Det er kjent at mange norske kommuner vil måtte gjøre omfattende tiltak for å innfri målet for materialgjenvinning i tide (snittet for landet er for tiden på 40%).

Myndighetene har varslet et krav om 60 % utsortering av plast for alle norske kommuner innen 2030 og 70 % innen 2035. Dette målet har vi allerede nådd ved ESA i full drift. Dette innebærer at andre norske kommuner de nærmeste årene vil få økte utgifter til plastsortering, en prisøkning vi allerede har tatt.

Sammenlikning gebyr

IVAR sine renovasjonsgebyr målt opp mot de større byområdene i Norge viser at vi fortsatt ligger blant de med lavest gebyr av byområdene, til tross for at vi allerede har tatt større kostnader enn de andre for å tilpasse oss nye miljømål.

I økonomiplanen legges det opp til samme gebyrøkning som varslet i fjorårets økonomiplan. Restavfallsgebyr og gebyr for våtorganisk stiger noe mer enn prisstigning. Dette skyldes primært opparbeidet underskudd fra igangsetting av de store anleggene. Renovasjonsgebyret i IVAR skal fortsatt være konkurransedyktig sammenliknbart med regioner med tilsvarende materialgjenvinning som oss etter justering av gebyrer.

Gjenvinningsstasjoner

De bemannede gjenvinningsstasjonene på Forus og Sele er en stor suksess og har vært i drift i flere år og har en bruk langt utover de opprinnelige prognosene. Beliggenhet og fasiliteter tilsier at dette gir et meget godt tilbud til 90 % av befolkningen i IVAR-regionen.

Det er etablert et tilbud med bruktbuikk på gjenvinningsstasjonen der publikum kan levere brukbare ting i stedet for å kaste dem. Andre kan så kjøpe til en symbolsk pris eller hente det ut gratis. Dette er tiltak som er etterspurt av både eiere og publikum. Bruktbua har også høyere inntjening enn forutsatt. Sele gjenvinningsstasjon driftes fremdeles, og er viktig som avlastningsstasjon for Forus.

For tiden drifter IVAR Stavanger og Sandnes sine gjenvinningsstasjoner på Rennesøy, Finnøy og Forsand. Fra 2020 har også IVAR overtatt stasjonene i Strand, Hjelmeland og Suldal, i forbindelse med innlemming av RYMI IKS i IVAR.

Innsamling

IVAR har nå ansvar for innsamling av avfall i Strand, Hjelmeland og Suldal. Vi har også utvidet samarbeidsavtale med Time (forlenget til 2025) og Kvitsøy om drift av renovasjonstjenester.

Utfordringer

- Plastvaskeanlegget på Forus er forsinket hovedsakelig på grunn av at koronasituasjonen har gjort det vanskelig for den utenlandske leverandøren å ha sine fagfolk tilstede i anlegget. Anlegget er enda ikke overtatt av IVAR. I 2022 må vi ha fokus på å få anlegget ferdigstilt og innkjørt. Deretter vil fokus måtte være god drift og salg av ferdig produsert plast. Lave driftsutgifter og høy pris for produsert produkt er avgjørende for å holde totalt gebyrnivå nede.
- Forus energigjenvinning er regionens største enkeltkilde for CO2 utslipp, og representantskapet har i vedtak besluttet at IVAR skal se på muligheten for å etablere et anlegg for fjerning av CO2 fra forbrenningsanleggene på Forus. Dette vil være en stor investering og krever stor grad av støtte fra nasjonalt hold. Tiltak er i tråd med IVARs egne planer og visjoner. Forbrenningsanlegget har satt av midler og arbeider med et forprosjekt. Saken vil legges frem for styret i IVAR i løpet av 2022.
- IVAR arbeider med løsninger for å viderefordre hageavfallskompost og biorest fra Grødalaland til jordblandinger.
- Innsamlingen av matavfall inkluderer en hel del hageavfall. Hageavfallet skaper problemer for biogassprosessen og for anlegget på Grødalaland. IVAR har nå besluttet at en kun vil ta imot matavfall på Grødalaland. IVAR har tatt initiativ til en arbeidsgruppe sammen med fagavdelingene i kommune for å komme frem til løsninger som er tilpasset våre innbyggere/brukerne og IVARs anlegg. En har som mål å komme frem til gode løsninger i løpet av våren 2022, og at løsningene kan innføres i stor skala i løpet av høst 2022/vår 2023.

ØKONOMIPLAN FOR 2022 - 2026

3.3 Forutsetninger

3.3.1 Investering

Investeringene blir nærmere presentert i forbindelse med hvert hovedområde under. Her er en hovedoversikt, fordelt på vann, avløp, renovasjon og felles:

SELVKOST						
INVESTERINGER	PERIODEN	2022	2023	2024	2025	2026
VANN	1 621 755 000	483 755 000	424 000 000	294 000 000	210 000 000	210 000 000
AVLØP	388 000 000	48 000 000	45 000 000	10 000 000	75 000 000	210 000 000
RENOVASJON	31 270 000	21 270 000	5 000 000	5 000 000	0	0
FELLES	5 945 000	5 945 000	0	0	0	0
TOTALT	2 046 970 000	558 970 000	474 000 000	309 000 000	285 000 000	420 000 000

Det presiseres at noen av prosjektene som er lagt inn bygger på kalkyler. Detaljprosjektering viser ofte at endelig tall kan bli justert. Det hefter derfor en del usikkerhet til investeringsbeløpene utover i planperioden. Ved rulling av økonomiplanen kan det dessuten oppstå nye investeringsbehov. Investeringsprogrammet er tilpasset låneramme fra eierkommunene på kr 6 mrd.

3.3.2 Finansiering og renteutvikling

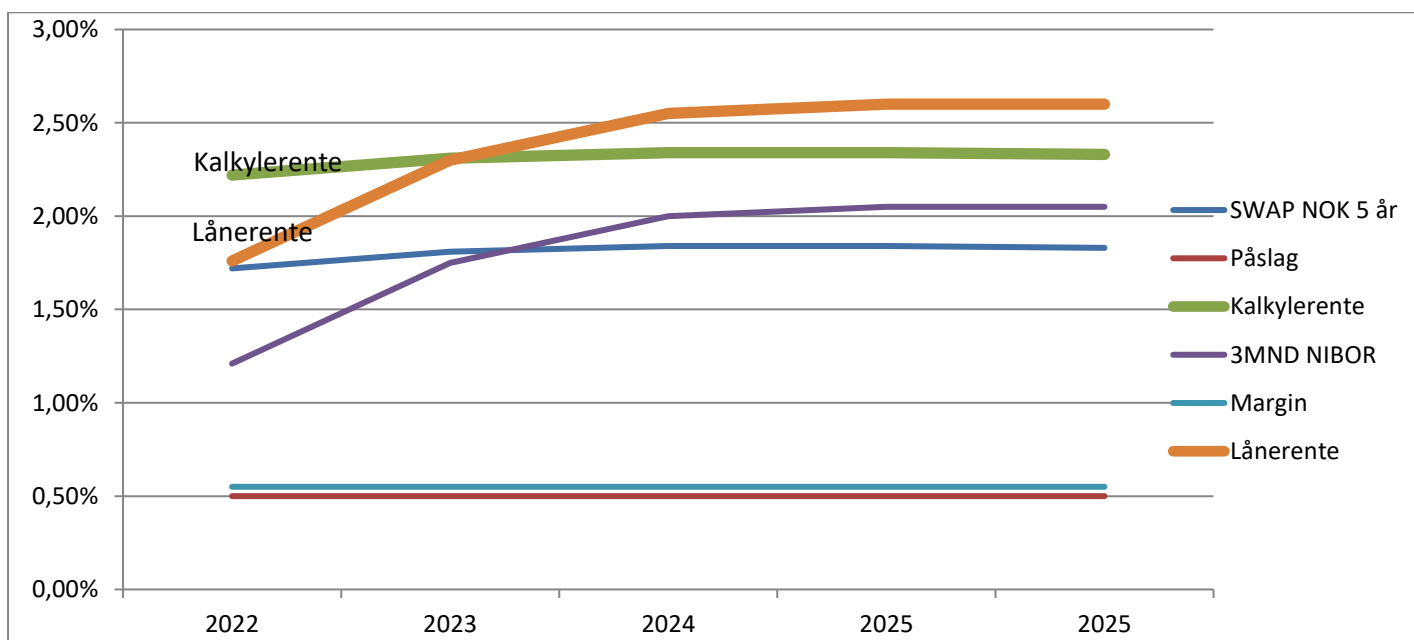
Alle nye investeringer er forutsatt finansiert med lån. Total lånegjeld vil ved årsskiftet 2021/2022 være på ca. 4,3 mrd. kroner for så å øke i perioden. IVAR er m.a.o. i stor grad påvirket av rentenivået.

I økonomiplanen er det budsjettert med rentekostnader på den pålen med flytende beregnet ut i fra følgende nivåer:

	2022	2023	2024	2025	2026
Flytende rente	1,76 %	2,30 %	2,55 %	2,60 %	2,60 %

Gjelds- og likviditetsforvaltning skjer i tråd med IVARs finansreglementet.

I henhold til forskrift og retningslinjer for selvkost, er det benyttet 5 års swap-rente pluss 0,5 % for beregning av kalkylerente i økonomiplanen. IVARs rentekostnader på lånegjeld (3 mnd. Nibor + 0,55 % margin) forventes å ligge under kalkylerenten i 2022. Så tilsier prognosen at lånegjeldsrenten vil øke og ligge over kalkylerenten utover i planperioden. Differansen mellom kalkylerente og lånegjeldsrenter vil bli ført mot fri egenkapital for så å bli avsatt til rentefond til bruk i år med høyere lånegjeldskostnader. På grunnlag av renteprognoser forventes det at forholdet mellom kalkylerente og rentekostnader vil utvikle seg slik:



IVARs investeringer lånefinansieres og økonomiplanen tilsier gjeldsutvikling slik det framgår nedenfor.

Utvikling gjeld og avdrag	2022	2023	2024	2025	2026
Gjeld pr. 1.1.	4 287 075 000	4 927 206 000	5 187 583 000	5 284 969 000	5 321 597 000
Nye lån	846 188 000	474 000 000	309 000 000	285 000 000	420 000 000
Avdrag	206 057 000	213 623 000	211 614 000	248 372 000	246 065 000
Gjeld pr. 31.12.	4 927 206 000	5 187 583 000	5 284 969 000	5 321 597 000	5 495 532 000

Nye lån i 2022 inkluderer også godkjent 2021-låneopptak som forskyves til 2022 i som følge av forskjøvet framdrift i store investeringsprosjekter.

IVAR har tilpasset investeringene til kommunenes vedtak om låneramme på kr 6 mrd.

Det har over tid utviklet seg et misforhold mellom lånegjeldens samlede løpetid og den gjennomsnittlige, økonomiske levetiden for anleggene. Det faktum at avskrivninger nå først trer i kraft etter at investeringer er ferdigstilt forsterker dette misforholdet. Det foreslås derfor å justere nedbetalingsprofilen for lånegjelden i tråd med anleggsmidlenes økonomiske levetid.

Gjeldsnivået tilsier at man er følsom for rentendringer. Sett ift. renteprognosene for et år siden gjør de nye, høyere prognosene at gebyrgrunnlaget belastes med betydelig høyere kalkylerente sammenlignet med forrige økonomiplan. Det er snakk om en økning på bortimot 1 % i forhold til prognosene for 2022 i forrige økonomiplan.

3.3.3 Driftsnivå

Det er i utgangspunktet lagt til grunn en årlig generell pris- og lønnsvekst på 2,8 % - 3,0 % i planperioden for driftskostnader og driftsinntekter. Det ble i 2021 startet en omstillingsprosess med effektiviseringskrav på kr 6 mill. Omstillingsarbeidet videreføres i 2022 med et ytterligere effektiviseringskrav på 6 mill. kroner.

3.3.4 Befolkningsutvikling

En del av inntektsforutsetningene i økonomiplanen er knyttet til antall innbyggere.

I tråd med prognoser fra SSB er følgende befolkningsutvikling lagt til grunn:

	2022	2023	2024	2025	2026
Antall innbyggere	352 359	354 936	357 342	359 626	361 825

3.3.5 Gebyrutvikling

Vann- og avløpsgebyrene videreføres også i år på samme nivå, det vil si uendret fra 2020-nivå. Dette gjøres ved bruk av overskudd på selvkostfond.

Renovasjonsgebyrene for 2022 øker med samme beløp som forutsatt i gjeldende økonomiplan. Etersorteringsanlegget for restavfall har oppnådd stabil og god drift, og anlegget vil lykkes i å oppnå nye krav til materialgjenvinning av ressursene i restavfallet. Det er likevel lagt opp til en gebyrøkning i samsvar med den gebyrutviklingen i gjeldende økonomiplan, bl.a. pga akkumulert negativt selvkostfond innenfor renovasjon. Gebyrene for behandling av våtorganisk avfall øker også med samme beløp som forutsatt i gjeldende økonomiplan. Det arbeides fortsatt med optimalisering av behandlingen av denne fraksjonen.

De aller fleste gebyrbetalerne benytter seg av alle de tre tjenestene vann, avløp og renovasjon. Den samlede prisøkningen for en husstand er på 4% dvs 1,5% utover standard prisstigning.

Under de enkelte selvkostområdene nedenfor framgår forslag til gebyrer for 2022, og hvilke signalpriser det legges opp til i planperioden.

Kommunene har anmodet IVAR om å klargjøre gebyrene tidlig på høsten, slik at de rekker å ta høyde for disse i sine egne forslag til økonomiplaner. Dette innebærer at IVAR forskutterer sine gebyrer før detaljene i egen økonomiplan er klarlagt, men dette vurderes å være håndterbart for IVAR. Årsresultatet for selvkostområdene blir dermed et resultat av gebyranslag formidlet til kommunene i begynnelsen av september, men dette er likevel håndterbart for IVAR. Praksisen ble innført fra og med i fjor.

De aller fleste gebyrbetalerne benytter seg av alle de tre tjenestene vann, avløp og renovasjon. IVAR tilstreber derfor å se gebyrøkningen samlet for de tre selvkostområdene slik at den samlede prisøkningen for en husstand hensyntas.

3.4 Vann

Planlagte investeringer

INVESTERING VANN	2022	2023	2024	2025	2026	Prosj.totalt*)
DIVERSE INVESTERINGER VANN	12 255 000	0	0	0	0	12 255 000
NY RÅVANNSFORSYNING	0	0	25 000 000	160 000 000	160 000 000	560 000 000
OPPGRADERT VANNBEHANDLING	30 000 000					1 050 000 000
DAM LANGEVATN UTBEDRING KLASSE 4	4 000 000	0	0	0	0	94 050 000
SIKKERHET OG UTTAKSSTRUKTUR I HÅ KOMMUNE	5 000 000	0	0	0	0	15 200 000
NY HOVEDVANNLEDNING VEST	360 000 000	360 000 000	172 000 000	0	0	1 350 000 000
HØYDEBASSENG HÅLAND	50 000 000	40 000 000	10 000 000	0	0	122 000 000
UTTAK RÅVANN FRA HAUSKJEÅNA	1 000 000	0	0	0	0	3 000 000
NY VANNLEDNING GRØNNVOLL-SOLBAKK	5 000 000	0	0	0	0	14 244 000
TRYKKØKNINGSSTASJON STRANDASTØ / ÅRHAUG	1 000 000	6 000 000	12 000 000	0	0	20 000 000
OPPGRADERING DK-ANLEGG VANN, LEDNINGSNETT	3 000 000	3 000 000	0	0	0	9 000 000
OMBYGGING VENTILKAMMER NORHEIM, UTTAK TIME	500 000	0	0	0	0	1 500 000
FORSYNINGSLEDNING RØYNEBERG-HOGSTAD	5 000 000	10 000 000	45 000 000	0	0	60 000 000
OPPRUSNING DAM STOREVATN	5 000 000	5 000 000	30 000 000	50 000 000	50 000 000	140 000 000
PLANLEGGING FORUS- OG STOKKALEDNINGEN	2 000 000	0	0	0	0	2 000 000
TOTALT VANN	483 755 000	424 000 000	294 000 000	210 000 000	210 000 000	3 453 249 000
INVESTERING FELLES	2022	2023	2024	2025	2026	SUM
FELLS VA-INVESTERINGER	900 000					900 000
FELLES IKT-INVESTERINGER	5 045 000					5 045 000
TOTALT FELLES	5 945 000	0	0	0	0	5 945 000

*) Prosjekt totalt er prosjektsum inkl. bevilgninger før eller etter planperioden 2022 - 2026.

3.4.1 Priser

Prisen på vann beregnes ut ifra 2 faktorer; En variabel del som baserer seg på faktisk forbruk (fordelt pr. m³), og et fastledd som baserer seg på 40 % av de totale kostnadene (fordelt pr. innbygger).

Alle eierkommunene bortsett fra Suldal får vann fra IVAR. For kommende planperiode forutsettes det 45 000 000 m³ levert vann i 2022 og en økning til 46 200 000 m³ i 2026 i takt med forventet innbygger økning. Historikk og prognose viser følgende signalpriser i planperioden:

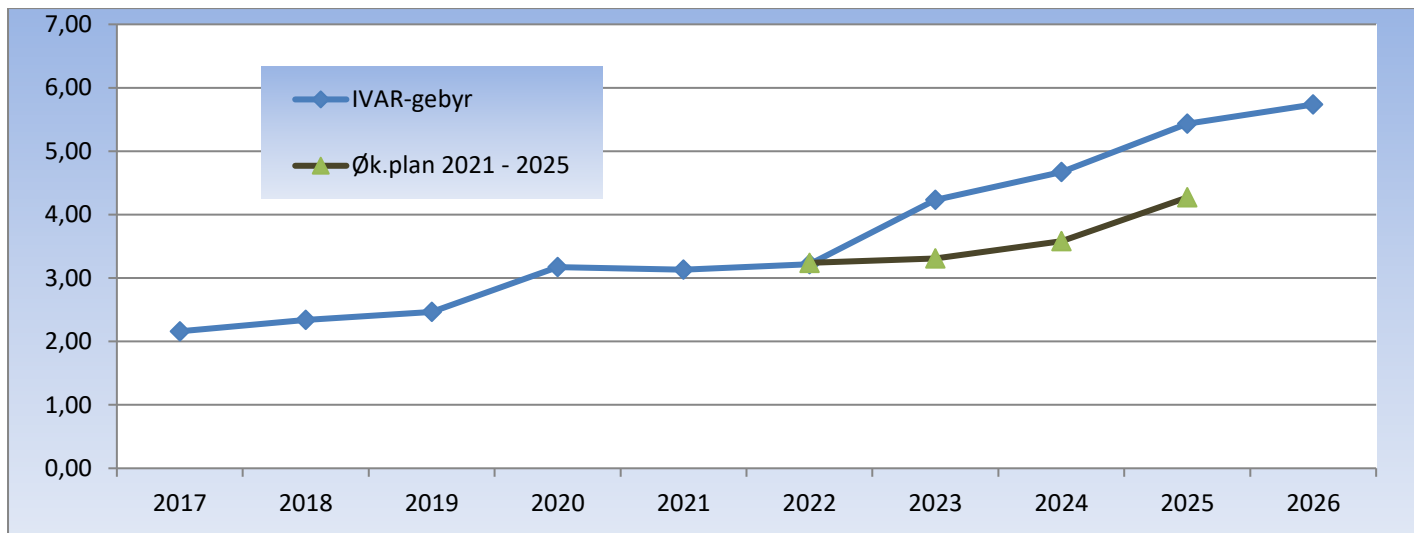
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
VANNPRIS									
Variabel pris pr. m3	1,48	1,44	1,88	1,88	1,88	2,53	2,79	3,25	3,43
Fastledd pr. innbygger	131	132	169	169	169	215	238	277	292

Akkumulert overskudd gir grunnlag for å videreføre 2020/21-gebyrene i 2022.

I løpet av planperioden får vi en gebyrøkning som følge av kapitalkostnader knyttet til ny vannkilde og bygging av ny hovedvannledning vest. Gebyrøkningen er nødvendig for å dekke inn framtidige volumøkninger, forbedret vannkvalitet og økt leveringssikkerhet.

Omregnet til kr pr. m3 levert vann får vi en prisutvikling slik det framgår av grafen nedenfor.

Økningen skyldes i hovedsak kapitalkostnader av betydelige investeringer i planperioden. Tidligere års overskudd tilbakeføres og bidrar til å holde gebyrene lavere enn det de årlige kostnadene skulle tilsi.



Økt rentenivå er hovedårsaken til at gebyrøkningen for vann er høyere enn det som ble anslått i forrige økonomiplan.

For hele planperioden kan årlig økning utover prisstigning i gjennomsnitt anslås til ca. kr 159 pr. husstand.

3.4.2 Økonomisk prognose

Følgende økonomiske utvikling forventes for hovedområde VANN:

VANN	2022	2023	2024	2025	2026
Inntekter	174 515 000	222 297 000	244 650 000	282 091 000	298 540 000
Driftskostnader	101 316 000	103 849 000	106 705 000	109 639 000	112 654 000
Avskrivninger	72 640 000	73 940 000	74 359 000	112 151 000	111 621 000
Finanskostnader	48 171 000	61 508 000	71 586 000	75 301 000	77 265 000
Resultat	-47 612 000	-17 000 000	-8 000 000	-15 000 000	-3 000 000

Tidligere års overskudd tilbakeføres kommunene med til sammen ca. kr 90 mill. for årene 2022 - 2026, slik at vi får årlige underskudd forselvkostområde vann i planperioden. Ny hoved vannforsyning og ny råvannskilde er hovedårsaker til økning i avskrivninger og finanskostnader i tillegg til at rentenivået øker. Endelig aktivering av oppgradert vannbehandlingsanlegg på Langevatn viser dessuten at deler av investeringen krever raskere nedskrivning enn det som var anslått tidligere. Årlige avskrivninger øker dermed de første årene. Størrelsen på underskuddet i 2022 er en konsekvens av økte kapitalkostnader, samtidig med at gebyrene videreføres på 2020/2021 nivå.

3.5 Avløp

3.5.1 Planlagte investeringer

INVESTERING AVLØP	2022	2023	2024	2025	2026	Prosj.totalt*)
AVSLUTNING / GARANTIER	500 000	0	0	0	0	500 000
GRYTNES OG TAU AVLØPSRENSSEANLEGG	0	0	0	0	160 000 000	176 500 000
LUKTHÅNDBLING SNJ	3 000 000	0	0	0	0	32 000 000
FORBIKJØRINGSLOMME FV44 GRØDALAND	2 000 000	5 000 000	0	0	0	8 000 000
OPPGRADERING BIOGASSANLEGGET SNJ	5 000 000	25 000 000	10 000 000	0	0	50 000 000
NÆRBØ RENSEANLEGG - PLANLEGGING	2 000 000	0	0	0	0	2 000 000
LEDNINGSANLEGG VIK	0	0	0	75 000 000	50 000 000	125 000 000
BUFFERTANK SNJ	10 000 000	15 000 000	0	0	0	25 000 000
INVESTERINGER FELLES VA	500 000	0	0	0	0	500 000
INVESTERINGER SNJ	15 000 000	0	0	0	0	15 000 000
INVESTERINGER GRØDALAND	5 000 000	0	0	0	0	5 000 000
INVESTERINGER STRAND/HJELMELAND	5 000 000	0	0	0	0	5 000 000
TOTALT	48 000 000	45 000 000	10 000 000	75 000 000	210 000 000	444 500 000

*) Prosjekt totalt er prosjektsum inkl. bevilgninger før eller etter planperioden 2022 - 2026.

Avløp vest med ny trase bybånd sør til Vik og utvidelse av Vik renseanlegg utgår, med unntak av ledningsanlegg Vik. Flere mindre tiltak som kan løse de viktigste behovene som planen omfattet vurderes ved kommende rullinger av økonomiplanen.

Prosjektene *Buffertank SNJ* og *Oppgradering biogassanlegg SNJ* utløses både av IKS-tjenestene og delvis også av IVARs ambisjon om å motta næringssubstrater for å kunne utnytte ledig kapasitet på Sentralrenseanlegget for Nord-Jæren. Dette vil også kunne bidra til bedre prosesser og økt biogassproduksjon for videresalg eller egenbruk. Alle drifts- og kapitalkostnader knyttet til næringsaktiviteten vil imidlertid bli belastet næring.

3.5.2 Priser

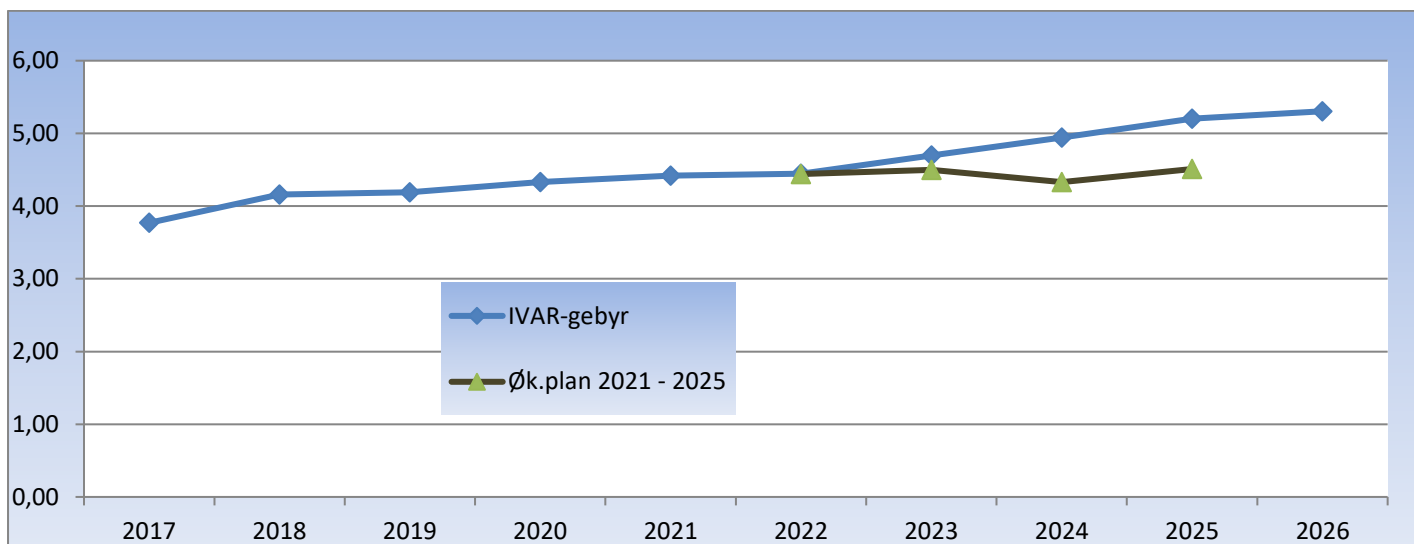
Prisen på avløp beregnes ut ifra 2 faktorer. En variabel del som baserer seg på faktisk behandlet mengde (fordelt pr. m³), og et fastledd som baserer seg på 40 % av de totale kostnadene (fordelt pr. innbygger).

Alle eierkommunene får sitt avløp behandlet av IVAR, med unntak av Kvitsøy og Suldal. På grunnlag av analyse av mottatt avløpsvann i 2021 og de siste foregående årene forutsettes det 52 000 000 m³ for hele planperioden. Forventet mottak av avløpsvann er vanskelig å anslå fordi mengdene i stor grad påvirkes av nedbørmengder. Historikk og prognose viser følgende signalpriser i planperioden:

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
AVLØPSPRIS									
Variabel pris pr. m ³	2,49	2,64	2,60	2,60	2,61	2,82	2,97	3,12	3,18
Fastledd pr. innbygger	253	271	271	271	272	276	288	301	305

Bruk av akkumulert overskudd bidrar til lavere gebyrer, men vi får en økning i perioden på grunn av økte kapitalkostnader som følge investeringer og økt rentenivå.

Omregnet til kr pr. m3 mottatt avløpsvann får vi en prisutvikling slik det framgår av grafen nedenfor.



Økt rentenivå er hovedårsaken til at fremtidig gebyrøkning for avløp er høyere enn det som ble anslått i forrige økonomiplan.

Pr. husstand kan IVARs andel av avløpsgebyret pr. år anslås å gå ned med i gjennomsnitt kr 24 pr år for hele planperioden når det justeres for prisstigning.

3.5.3 Økonomisk prognose

Følgende økonomiske utvikling forventes for hovedområde AVLØP:

AVLØP	2022	2023	2024	2025	2026
Inntekter	366 965 000	383 284 000	400 365 000	418 283 000	427 951 000
Driftskostnader	283 608 000	290 698 000	298 692 000	306 906 000	315 346 000
Avskrivninger	78 241 000	79 159 000	78 519 000	79 072 000	78 959 000
Finanskostnader	32 350 000	33 427 000	33 154 000	32 305 000	33 646 000
Resultat	-27 234 000	-20 000 000	-10 000 000	0	0

Det budsjetteres med et underskudd på kr 27,2 mill. i 2022, og videre med kr 20 og 10 mill. for 2023 og 2024 med inndekning fra tidligere års overskudd.

Størrelsen på underskuddet i 2022 er en konsekvens av økte kapitalkostnader, samtidig med at gebyrene videreføres på 2020/2021 nivå.

3.6 Renovasjon

3.6.1 Planlagte investeringer

INVESTERING RENOVASJON/GJENVINNING	2022	2023	2024	2025	2026	Prosj.totalt*)
INVESTERING, FORUS & SELE	3 900 000	0	0	0	0	3 900 000
INVESTERING REGIONALE STASJONER	5 570 000					5 570 000
INVESTINGER INNSAMLING	800 000					800 000
INVESTINGER GRØDALAND	2 000 000					2 000 000
FORUS ETTERSORTERINGSANLEGG	8 000 000	0	0	0	0	722 000 000
GARDEROBE OG KONTOR FORUS GJ.V.ST.	1 000 000	5 000 000	5 000 000	0	0	12 000 000
TOTALT	21 270 000	5 000 000	5 000 000	0	0	746 270 000

*) Prosjekt totalt er prosjektsum inkl. bevilgninger før eller etter planperioden 2022 - 2026.

3.6.2 Priser

Prisene innen renovasjon beregnes så langt det er mulig ut fra selvkost pr. fraksjon. Farlig avfall og drift av gjenvinningsstasjonene fordeles med et fastledd pr. innbygger. Fastleddet som skal dekke gjenvinningsstasjonene vil bli fordelt etter faktisk bruk av innbyggerne fra hver kommune (bruksundersøkelse gjennomføres tre ganger årlig).

Prising av ulike fraksjoner bestemmes av en lang rekke variabler. Dette kan være direkte kostnader, miljøhensyn, markedsforhold, offentlige krav, m.m. Enkelte fraksjoner, som papir, treflis og metall kan variere kraftig fra år til år, mens de store fraksjonene som restavfall og våtorganisk leveres på langsiktige avtaler eller drives i egenregi.

Renovasjonspriser 2022 og anslag for 2023 - 2026:

Følgende fraksjoner faktureres kommunene:

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Restavfall	1 260	1 500	2 000	2 300	2 500	2 574	2 650	2 730
Våtorganisk	1 575	1 800	2 000	2 200	2 244	2 289	2 289	2 350
Papir	-100	-100	-100	-	-	-	-	-
Plast	-50	-50	-50	-50	-50	-50	-50	-50
Glass/metall	185	190	195	200	205	205	205	210
Gjenvinningsstasjon (kr/m ³)	130	135	140	140	145	145	145	150
Gjenvinningsstasjon hageavfall (kr/m ³)	0	-	-	-	-	-	-	-
Farlig avfall (kr/innbygger)	19	19	20	21	21	22	22	23
Hageavfall	652	652	550	565	582	599	617	636
Grovavfallsinnsamling restavfall	1 260	1 500	1 600	1 645	1 693	1 743	1 795	1 849
Grovavfallsinnsamling kildesortert	546	563	580	596	613	632	650	670
Drift gjenvinningsstasjoner	32 950 000	35 500 000	36 592 000	37 616 000	40 726 000	43 927 000	45 223 000	45 580 000

Priser for 2022 og videre fremover følger fjorårets økonomiplan, og det er ikke lagt opp til ytterligere økninger utover det som ble lagt inn i fjor. Drift av de store anleggene (ettersorteringsanlegg og mottak matavfall på Grødaland) har stabilisert seg. Pandemien har riktignok gitt store prisutslag på grunn av økte mengder, og både inntekter og utgifter med avhending av avfall har økt. En antar dette vil stabilisere seg i årene fremover. For Grødaland er fremtidig prisutvikling avhengig av at en lykkes med igangsatt arbeid med å fjerne hageavfall fra brun dunk.

Kommunene faktureres for drift av gjenvinningsstasjonene på Forus og Sele, siden brukerbetaling kun dekker ca 1/3 av kostnaden.

Tabellen ovenfor viser prognose for de største fraksjonene frem til 2026. Som følge av gebyrøkningen til kommunene kan prisøkning utover generell prisvekst per husstand anslås til gjennomsnittlig årlig økning på kr 46 i perioden.

3.6.3 Økonomisk prognose

Følgende økonomiske utvikling forventes for hovedområde RENOVASJON:

RENOVASJON	2022	2023	2024	2025	2026
Inntekter	423 118 000	445 096 000	459 336 000	471 969 000	484 947 000
Driftskostnader	354 769 000	360 138 000	370 042 000	380 218 000	390 674 000
Avskrivninger	45 369 000	49 467 000	49 298 000	48 823 000	48 151 000
Finanskostnader	21 550 000	21 940 000	21 511 000	20 435 000	19 237 000
Resultat	1 430 000	13 551 000	18 485 000	22 493 000	26 885 000

Innen renovasjon/gjenvinning er det de siste årene opparbeidet et underskudd som følge av oppstart av store ettersorteringsanlegget på Forus og matavfallsbehandling på Grødaland. Det er derfor lagt inn økning i gebyrene for restavfall og matavfall fra 2020.

Som det framgår av tabellen ovenfor legges det fra 2022 opp til overskudd gjennom inntektsøkning som krever heving av gebyrene til kommunene. Markedsmessige forhold og avfallsmengder vil imidlertid påvirke gebyrutviklingen som vil bli vurdert nøye i årene som kommer

3.7 Kommune-VAR og næring

Kommune-VAR

IVAR har i flere år hatt avtale om utvidet samarbeid innen vann, avløp og renovasjon med noen av eierkommunene. Det dreier seg både om drift og gjennomføring av investeringsprosjekter. Dette er utskilt fra IVARs kjernevirksomhet slik det framgår av oppsummeringen av økonomiplanen nedenfor.

KOMMUNE-VAR	2022	2023	2024	2025	2026
DRIFTSINNTEKTER	32 911 000	33 734 000	34 662 000	35 615 000	36 594 000
DRIFTSKOSTNADER	32 911 000	33 734 000	34 662 000	35 615 000	36 594 000
RESULTAT KOMMUNE-VAR	0	0	0	0	0

Næring

IVAR mottar avfall fra næringslivet og denne delen skal inntekts- og kostnadmessig skilles ut fra selvkostdelen og føres på resultatområde for næring. IVAR Næring AS er opprettet og er selskapet som fakturerer næringslivskundene. Det er imidlertid IVAR IKS som utfører tjenestene til næring på IKS'ets anlegg. Kostnadene knyttet til næringsvirksomheten viderefaktureres IVAR Næring AS gjennom avtaler i tråd med aksjelovens bestemmelser. Næringsaktiviteten i IVAR IKS framgår særskilt i hovedoversikten.

NÆRING	2022	2023	2024	2025	2026
DRIFTSINNTEKTER	25 175 000	25 804 000	26 578 000	27 375 000	28 196 000
DRIFTSKOSTNADER	23 567 000	24 156 000	24 820 000	25 503 000	26 204 000
RESULTAT NÆRING	1 608 000	1 648 000	1 758 000	1 872 000	1 992 000

3.8 IVAR – Renovasjon Ryfylke

IVAR Renovasjon Ryfylke har ansvar for renovasjon for kommunene Suldal, Hjelmeland og Strand. Renovasjonsordningen for disse kommunene organiseres som et eget selvkostområde.

RENOVASJON RYFYLKE	2022	2023	2024	2025	2026
DRIFTSINNTEKTER	69 441 000	71 177 000	73 134 000	75 145 000	77 211 000
DRIFTSKOSTNADER	64 553 000	66 167 000	67 987 000	69 857 000	71 778 000
AVSKRIVNINGER	3 875 000	4 385 000	4 045 000	3 841 000	3 534 000
KALKULATORISK RENTE	507 000	445 000	346 000	240 000	134 000
RESULTAT RENOVASJON RYFYLKE	506 000	180 000	756 000	1 207 000	1 765 000
BALANSEFØRING SELVKOSTFOND	-506 000	-180 000	-756 000	-1 207 000	-1 765 000
RESULTAT ETTER BALANSEFØRING	0	0	0	0	0

Det er foreslått at renovasjonsgebyret for husholdningsabonnenter øker med 3 %. Se også egen gebyrsak for Renovasjon Ryfylke.

4 OPPSUMMERING AV ØKONOMIPLAN 2022 – 2026

SELVKOST						
INVESTERINGER	PERIODEN	2022	2023	2024	2025	2026
VANN	1 621 755 000	483 755 000	424 000 000	294 000 000	210 000 000	210 000 000
AVLØP	388 000 000	48 000 000	45 000 000	10 000 000	75 000 000	210 000 000
RENOVASJON	31 270 000	21 270 000	5 000 000	5 000 000	0	0
FELLES	5 945 000	5 945 000	0	0	0	0
TOTALT	2 046 970 000	558 970 000	474 000 000	309 000 000	285 000 000	420 000 000
DRIFTSINNTEKTER		2022	2023	2024	2025	2026
VANN		174 515 000	222 297 000	244 650 000	282 091 000	298 540 000
AVLØP		366 964 000	383 284 000	400 365 000	418 283 000	427 951 000
RENOVASJON		423 118 000	445 096 000	459 336 000	471 969 000	484 947 000
TOTALT		964 597 000	1 050 677 000	1 104 351 000	1 172 343 000	1 211 437 999
DRIFTSKOSTNADER		2022	2023	2024	2025	2026
VANN		101 316 000	103 849 000	106 705 000	109 639 000	112 654 000
AVLØP		283 608 000	290 698 000	298 692 000	306 906 000	315 346 000
RENOVASJON		354 769 000	360 138 000	370 042 000	380 218 000	390 674 000
TOTALT		739 693 000	754 685 000	775 439 000	796 763 000	818 674 000
AVSKRIVNINGER		2022	2023	2024	2025	2026
VANN		72 640 000	73 940 000	74 359 000	112 151 000	111 621 000
AVLØP		78 241 000	79 159 000	78 519 000	79 072 000	78 959 000
RENOVASJON		45 369 000	49 467 000	49 298 000	48 823 000	48 151 000
TOTALT		196 250 000	202 566 000	202 176 000	240 046 000	238 731 000
KALKULATORISK RENTE		2022	2023	2024	2025	2026
VANN		48 171 000	61 508 000	71 586 000	75 301 000	77 265 000
AVLØP		32 350 000	33 427 000	33 154 000	32 305 000	33 646 000
RENOVASJON		21 550 000	21 940 000	21 511 000	20 435 000	19 237 000
TOTALT		102 071 000	116 875 000	126 251 000	128 041 000	130 148 000
RESULTAT SELVKOST		2022	2023	2024	2025	2026
VANN		-47 612 000	-17 000 000	-8 000 000	-15 000 000	-3 000 000
AVLØP		-27 235 000	-20 000 000	-10 000 000	0	0
RENOVASJON		1 430 000	13 551 000	18 485 000	22 493 000	26 885 000
SELVKOSTRESULTAT		-73 417 000	-23 449 000	485 000	7 493 000	23 885 000
BRUK AV TIDL. ÅRS OVERSKUDD		74 847 000	37 000 000	18 000 000	15 000 000	3 000 000
OPPBYGGING OVERSKUDD						
OPPBYGGING UNDERSKUDD						
INNDEKNING AV TIDL. ÅRS UNDERSK.		-1 430 000	-13 551 000	-18 485 000	-22 493 000	-26 885 000
RESULTAT SELVKOST ETTER BALANSEF		0	0	0	0	0
KOMMUNE-VAR		2022	2023	2024	2025	2026
DRIFTSINNTEKTER		32 911 000	33 734 000	34 662 000	35 615 000	36 594 000
DRIFTSKOSTNADER		32 911 000	33 734 000	34 662 000	35 615 000	36 594 000
RESULTAT KOMMUNE-VAR		0	0	0	0	0
RENOVASJON RYFYLKE		2022	2023	2024	2025	2026
DRIFTSINNTEKTER		69 441 000	71 177 000	73 134 000	75 145 000	77 211 000
DRIFTS- OG KAPITALKOSTNADER		68 935 000	70 997 000	72 378 000	73 938 000	75 446 000
RESULTAT RENOVASJON RYFYLKE		506 000	180 000	756 000	1 207 000	1 765 000
BALANSEFØRING SELVKOSTFOND		-506 000	-180 000	-756 000	-1 207 000	-1 765 000
RESULTAT ETTER BALANSEFØRING		0	0	0	0	0
NÆRING		2022	2023	2024	2025	2026
DRIFTSINNTEKTER		25 175 000	25 804 000	26 578 000	27 375 000	28 196 000
DRIFTSKOSTNADER		23 567 000	24 156 000	24 820 000	25 503 000	26 204 000
RESULTAT NÆRING		1 608 000	1 648 000	1 758 000	1 872 000	1 992 000
FINANSPOSTER		2022	2023	2024	2025	2026
RENTEUTGIFTER		-76 507 000	-109 324 000	-126 278 000	-130 546 000	-133 995 000
RENTEINNTEKTER		688 000	688 000	688 000	688 000	688 000
MOTPOST KALKYLERENTE		103 135 000	116 875 000	126 251 000	128 041 000	130 148 000
NETTO FINANSPOSTER		27 316 000	8 239 000	661 000	-1 817 000	-3 159 000
RESULTAT IVAR IKS		28 924 000	9 887 000	2 419 000	55 000	-1 167 000