

Deres ref.:

Vår ref.:  
18/729 - 22 / BERJON

Dato:  
26.06.2019

## Ny hovedvannledning vest - Erklæring leggetillatelse

Informasjon om IVAR IKS sitt videre arbeid med forhandlinger om tillatelse til å legge og ha liggende ny hovedvannledning.

1. IVAR IKS tar sikte på å igangsette arbeidet med å legge ledningen i andre halvår 2020. Før arbeidet kan igangsettes må det foreligge tillatelse fra den enkelte grunneier. IVAR vil derfor starte forhandlinger med alle grunneiere høsten 2019. Vi antar at forhandlingen vil begynne i slutten av august med grunneierne i Gjesdal og fortsette nordover. De som vil forstå forhandlingene FOR ivar er Nils Lausund, samt de landbrukssakkyndige takstmennene Jon Nybø og Tore Refve.
2. Utgangspunktet for forhandlingene er vedlagt erklæring om leggetillatelse. Vi ser for oss følgende framgangsmåte for forhandlingene:
  - 2.1. Nils Lausund avtaler tidspunkt for møte med den enkelte hjemme hos grunneier. Vi ønsker da at partene blir enige om at erklæringen legges til grunn for forhandlingene. Dersom det er forhold som må avklares før erklæringen signeres kan takstmennene komme på befaring for å avtale spesielle vilkår knyttet til eiendommen. Dette kan være tiltak vedrørende grøfter, veger, gjerder eller annet som er spesielt for denne eiendommen. Det kan i tillegg også avtales hva entreprenør skal gjøre og eventuelt hva grunneier skal gjøre.
  - 2.2. Dersom det avtales spesielle vilkår som grunnlag for å signere erklæringen vil dette spesifiseres i erklæringen (punkt 13) hvor det beskrives hva som er avtalt.
  - 2.3. Når det er oppnådd enighet blir erklæringen undertegnet av begge parter.
  - 2.4. Blir avtale ikke inngått vil IVAR igangsette arbeidet med å skaffe seg rettslig grunnlag for å sette i gang anleggsarbeidet, såkalt ekspropriasjonstillatelse.
  - 2.5. Når avtale eller ekspropriasjonstillatelse foreligger kan IVAR igangsette anleggsarbeidet.
3. Før anleggsarbeidet startes vil det utføres en tilstandsregistrering av eiendommen.

4. Når anleggsarbeidet på eiendommen er fullført, innkaller IVAR grunneieren til en tilbakeleveringsbefaring (sluttbefaring)
5. Etter sluttbefaringen er foretatt og eventuelle avvik fra avtalen er utbedret skjer dette:
  - 5.1. Takstmennene kommer på besøk og avtaler erstatning for avlingstap, ulemper og eventuelle anleggsskader. Avtale om erstatningen undertegnes og utbetaling finner sted.
  - 5.2. Dersom det ikke blir inngått minnelig avtale skal erstatningen fastsettes ved rettslig skjønn (avtalens 10 og 11)

IVAR har som målsetting å oppnå minnelige avtaler med alle grunneiere og vi håper at denne orienteringen bidrar til å klarlegge hvordan forhandlingene vil foregå.

Dette brevet sendes til de grunneiere som forventes å bli berørt av anlegget. Reguleringsplanen legges ut på høring sommer/høst 2019 og ytterlig informasjon om prosjektet finnes på IVAR's hjemmeside:

<https://www.ivar.no/ny-hovedvannledning/category931.html>

Vennlig hilsen

Odd Hummervoll  
Ass. Avdelingsleder – Plan og utbygging

Jonn Egil Berget  
Prosjektleder – Plan og utbygging

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og trenger ikke signatur.

Vedlegg:  
Erklæring leggetillatelse