

IVAR IKS styremøte

08.02.2019



Møteinnkalling
for
Styret IVAR IKS

Møtedato: 08.02.2019
Møtested: Mariero
Møtetid: 09:00 - 11:00

Forfall meldes snarest på telefon **51 90 85 00** eller epost til ivar@ivar.no
Varamedlemmer får denne innkalling til orientering. De vil få direkte melding dersom de skal møte.

Saksliste

| Saksnummer | Tittel |
|------------|---|
| 2019/01 | Godkjenning av innkalling og saksliste |
| 2019/02 | Godkjenning av protokoll |
| 2019/03 | Oppdatert erklæring leggetillatelse |
| 2019/04 | Orienteringssaker |
| 2019/04.1 | Statusoppdatering E-handel innføring |
| 2019/04.2 | Byttebu - butikkdrift - foreløpig orientering |
| 2019/04.3 | RYMI Integrering med IVAR IKS |
| 2019/04.4 | Status nyanlegg pr. 31.12.2018 |
| 2019/05 | Eventuelt |

Med hilsen


Kjell Øyvind Pedersen

Jostein Karlsen

Saksframlegg

Godkjenning av innkalling og saksliste

Saksbehandler: Jostein Karlsen
Arkivsak nr: 18/730

| Utvalg | Tidspunkt | Saksnummer |
|-----------------|------------------|------------|
| Styret IVAR IKS | 08.02.2019 09:00 | 2019/01 |

Saksutredning:

Forslag til vedtak:

Innkalling og saksliste godkjennes.

Med hilsen



Kjell Øyvind Pedersen

Jostein Karlsen

Saksframlegg

Godkjenning av protokoll

Saksbehandler: Jostein Karlsen
Arkivsak nr: 18/730

| Utvalg | Tidspunkt | Saksnummer |
|-----------------|------------------|------------|
| Styret IVAR IKS | 08.02.2019 09:00 | 2019/02 |

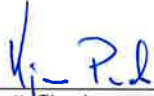
Vedlegg:

Protokoll - Styret IVAR IKS - 16.11.2018

Saksutredning:**Forslag til vedtak:**

Protokoll godkjennes.

Med hilsen



Kjell Øyvind Pedersen

Jostein Karlsen



Møteprotokoll for Styret IVAR IKS

Møtedato: 16.11.2018
Møtested: Mariero
Møtetid: 09:00 - 12:00

| | |
|-------------------|--|
| Til stede: | Medlemmer: Eline Nilsen Furre, Leif Arne Moi Nilsen, Merethe Elin Kvía, Sissel Knutsen Hegdal, Ståle Ingvarsen, Tom Henning Slethei Varamedlemmer: |
| Forfall: | Stanley Wirak |
| Administrasjonen: | Jostein Karlsen |

Nyutnevnt representantskapsmedlem fra Stavanger kommune Jarl Endre Egeland var til stede.

Godkjenning av innkalling og saksliste

Sak
2018/36

Vedtak: Innkalling og saksliste godkjennes.

Godkjenning av protokoll

Sak
2018/37

Vedtak: Protokoll godkjennes.

Rentestrategi

Sak

2018/38

KPMG v/Atle Mengshol Brevik og Kurt Ove Østrem gikk gjennom utsendt presentasjon *Vurdering av renteeksponering samt risikoreduserende tiltak*.

Styret diskuterte saken og sluttet seg til administrasjonens tilråding om ikke å gjøre rentesikringstiltak. Styret støttet forslag fra Tom Henning om å ta administrasjonens anbefaling om å avsette renteoverskudd det enkelte år til rentefond til bruk i år der lånerente overstiger kalkylerente inn i vedtaket.

Det ble også påpekt at representantskapet bør orienteres om endret praksis for føring av differanse mellom kalkylerente og lånegjeldsrenter.

Vedtak:

- **Styret tar KPMG's presentasjon *Vurdering av renteeksponering samt risikoreduserende tiltak* og administrasjonens utredning til orientering.**
- **Tatt i betraktning den underliggende rentesikring som ligger i selvkostreglementet om at kalkylerenten skal dekke kommunenes/selskapenes lånekostnader, iverksettes det ikke ytterligere rentereduserende tiltak.**
- **Renteoverskudd det enkelte år avsettes til rentefond til bruk i år der lånerente overstiger kalkylerente.**

Betingelser låneopptak 2018

Sak

2018/39

Vedtak:

- **IVAR IKS tar opp lån stort kr 444 250 000 til investeringer i 2018 iht. Økonomiplan 2018 – 2022.**
 - **Lånet tas opp i Kommunalbanken og knyttes til 3 måneders Nibor med margin.**
 - **Lånets løpetid følger investeringenes gjennomsnittlige løpetid: 30 år.**
-

Økonomiplan 2019 - 2023 Budsjett 2019

Sak

2018/40

Jostein Karlsen gjennomgikk hovedtallene i økonomiplanen.

Vedtak:

- Økonomiplan for 2019 – 2023 godkjennes som grunnlag for det arbeid som skal utføres i planperioden.
- Det første året i økonomiplanen utgjør årsbudsjett for 2019.
- Låneopptak på kr 393 374 000 til investeringer i 2019 godkjennes.
- Administrasjonen gis fullmakt til å reforhandle lånegjelden slik at nedbetalingstakten kommer i samsvar med anleggsmidlenes gjennomsnittlige økonomiske levetid.
- Det bes om eierkommunenes godkjenning av økt låneramme til kr 7 mrd.

Møteplan 2019

Sak

2018/41

Vedtak: Møteplan IVAR IKS 2019

Styremøte fredag 8. februar kl. 09.00

Styremøte fredag 5. april kl. 09.00

Repskapsmøte fredag 26. april kl. 09.00

Styremøte fredag 7. juni kl. 09.00

Styremøte fredag 30. aug. kl. 09.00 –15.00 Heldags strategisamling

Styremøte fredag 04. oktober kl. 09.00

Styremøte fredag 15. november kl. 09.00

Repskapsmøte fredag 29. november kl. 09.00

Tilleggsforslag:

Orienteringssaker

Sak

2018/42

Økonomirapportering per 2. tertial 2018

Sak

2018/42.4 **Vedtak:**

Saken tas til orientering.

BedreVANN - Benchmark

Sak

2018/42.5

Jostein Karlsen gjennomgikk hovedfunnene i benchmarkrapporten for 2017.

Vedtak: Saken tas til orientering.

Status nyanlegg pr. 30.09.2018

Sak

2018/42.6

Vedtak:

- Økning av kostnader på prosjekt «Ny råtnetank SNJ» på 3 mill. kr. er lagt inn i forslag til budsjettet for 2019.
- Økning av kostnader på «Avfallssorteringsanlegg» tas inn i budsjettet for 2020.

Saken tas til orientering.

Eventuelt

Sak

2018/43

Kompost Hogstad

Avdelingsleder Audun Roaldkvam orienterte om forurensing knyttet til mellomlagret kompost på Hogstad. IVAR er i dialog med Fylkesmannen om saken som er uheldig for IVAR. Det er nå igangsatt tiltak. Fylkesmannen har gitt positive signaler om tiltaksplanen.

Bjerkreim kommune

Kjell Øyvind Pedersen orienterte om at avtalen mellom Bjerkreim kommune og IVAR som det ble orientert om i forrige styremøte vil bli behandlet i Bjerkreim kommunestyre på nyåret.

IVAR Næring AS - undersøkelser

Gjennomgang av økonomien i selskapene tilknyttet IVAR Næring AS ble etterlyst av Leif Arne Moi Nilsen. Administrasjonen vil komme tilbake til saken i neste styremøte og ifm. årsregnskapene for 2018. Styret ba dessuten om oppdatering i kommende styremøter selv om det ikke er egne saker til behandling i IVAR Næring AS.

Styreforsikring

På spørsmål fra Leif Arne Moi Nilsen ble det bekreftet at IVAR har styreforsikring.

Selvkost

På spørsmål fra Leif Arne Moi Nilsen ble det bekreftet at IVAR har fokus på selvkost og tilstreber å følge selvkostveilederen fra departementet.

Stanley Wirak

Sissel Knutsen Hegdal

Leif Arne Moi Nilsen

Tom Henning Slethei

Merete Elin Kvia

Eline Nilsen Furre

Ståle Ingvartsen

Saksframlegg

Oppdatert erklæring leggetillatelse

Saksbehandler: Jonn Egil Berget
Arkivsak nr: 18/378

| Utvalg | Tidspunkt | Saksnummer |
|-----------------|------------------|------------|
| Styret IVAR IKS | 08.02.2019 09:00 | 2019/03 |

Vedlegg:

Erklæring leggetillatelse_kommentert av styringsgruppen 06.12
Erklæring leggetillatelse_opprinnelig versjon

Saksutredning:

Leggeerklæringen som er en viktig del av grunneieravtalene har vært på høring hos Rogaland Bondelag og den har blitt presentert i møter med grunneierne.

Leggeerklæringen er oppdatert basert på tilbakemeldingene fra Bondelaget og fra grunneiere hvor de punktene vi finner akseptable og fornuftige er tatt med.

For å tydeliggjøre balansen mellom restriksjoner som pålegges grunneier og IVARS plikter er rekkefølge på punkter og nummerering av punktene redigert i forhold til opprinnelig erklæring.

Tekst som er endret er merket rød i oppdatert erklæring.

Vedlegg:

- Oppdatert erklæring
- Opprinnelig erklæring

Forslag til vedtak:

Oppdatert leggerklæring aksepteres og legges til grunn for avtalene med grunneierne.

Med hilsen


Kjell Øyvind Pedersen

Jonn Egil Berget

leggetillatelse

1. Undertegnede _____, personnr. _____,

eier av gnr. xx, bnr. xx i _____ kommune, gir herved IVAR IKS, org.nr. 871035032, tillatelse til å anlegge og ha liggende ny hovedvannledning med nødvendige tekniske innretninger på min eiendom.

Hovedledningen legges i henhold til vedlagte kart datert xx.xx.20XX.

Sikringssonene for vannledningen er 10 meter målt til hver side fra senterlinjen.

Sikringssonene kan benyttes til formål i h.h. til enhver tid gjeldende reguleringsplan/kommuneplan, men med følgende begrensinger:

- a. Det er ikke tillatt å føre opp bygninger eller andre konstruksjoner. Unntatt fra denne bestemmelsen er bygg eller konstruksjoner som har direkte tilknytning til vannledningen.
- b. Sprengningsarbeider er ikke tillatt i sikringssonen. Det må dessuten vises nødvendig forsiktighet overfor vannledningen ved sprengningsarbeider i nærheten av sikringssonen. IVAR IKS skal varsles før oppstart.
- c. Endring av terrengnivå ved planering eller oppfylling er ikke tillatt uten godkjenning fra IVAR IKS. Planlagt planering eller oppfylling forelegges IVAR IKS for godkjenning før oppstart. **Dersom tiltaket er søknadspliktig skal søknad om planeringstiltak forelegges IVAR IKS før behandling i kommunen.**
- d. Trær og busker med høyde over 4 m eller rotsystem som kan skade ledningsanlegget er ikke tillatt **nærmere vannledningen enn 5m.**
- e. Det er ikke tillatt å lagre forurensende eller giftige stoffer som for eksempel oljeprodukter, sprøytemidler, gjødningsprodukter.
- f. Uten tillatelse fra IVAR IKS og kommunen kan det ikke foretas dypdrenering eller avledning av drens/overflatevann til sikringssonen. Unntatt fra denne bestemmelsen er vanlig jordbruksdrenering.
- g. Uten tillatelse fra IVAR IKS og kommunen kan det ikke foretas opparbeidelse av terreng, eller etablering av innretninger, som unødig vil fordyrer og/eller vanskeliggjøre atkomst til og vedlikehold av vannforsyningsanlegget.
- h. Planer for utbygging av veier innen sikringssonen skal forelegges IVAR IKS før oppstart. **Dersom tiltaket er søknadspliktig skal søknaden forelegges IVAR IKS før behandling i kommunen.**
- i. Planer for graving for og legging av kabler innen sikringssonen skal forelegges IVAR IKS. **Dersom tiltaket er søknadspliktig skal søknaden forelegges IVAR IKS før behandling i kommunen.**

2. IVAR IKS gis rett til å bruke private, eksisterende og fremtidige veier for å føre tilsyn med ledningsanlegget og tilhørende innretninger på min eiendom, og likeledes atkomstrett for å foreta vedlikehold og nødvendige utbedringsarbeider på ledningsanlegget. **Grunneier skal varsles på forhånd om bruk av privat vei før planlagt utbedring av vannledningen startes.**

3. IVAR IKS skal ved utførelse av arbeidene ta alle rimelige hensyn, slik at eventuelle skader begrenses mest mulig **og eventuelle skader kompenseres av IVAR IKS. Arbeidet skal utføres i henhold til følgende:**
 - a) IVAR IKS skal holde grunneieren orientert om anleggsarbeidenes fremdrift. IVAR IKS vil føre protokoll over anleggstidspunkt og viktige hendelser i anleggstiden. **IVAR IKS skal sørge for å dokumentere anleggsområdet før oppstart i form av foto eller filming med drone.**
 - b) Adkomst til anleggsbeltet ved bruk av eksisterende veier, eller etablering av midlertidige veier, skal avtales med grunneier.
 - c) IVAR IKS plikter å sette i stand drensledninger o.l. som måtte bli berørt eller ødelagt som følge av anleggsarbeidene. Standarden skal være mest mulig lik som før anleggsstart. I 5 år fra tilbakelevering plikter IVAR å bekoste utbedring av drensledninger som viser seg å ikke fungere slik som forutsatt. **Dersom det oppstår skader etter 5 års perioden og det er overveiende sannsynlig at skaden er forårsaket av anleggsarbeidene, plikter IVAR IKS å utbedre skader på drensledninger som oppstår fra 5 til og med 10 år etter tilbakelevering.**
 - d) Det forutsettes at utgravde masser skal tilbakefylles, og at det nyttes gravemaskin til både tilbakefylling og utplanering. Ved tilbakelegging av matjord skal det nyttes gravemaskin med dyrkningseskuffe. **Anerkjente retningslinjer for håndtering av matjord skal legges til grunn for arbeidet.**
 - e) Eventuelt masseoverskudd kjøres bort, eller plasseres etter avtale med grunneier. Det forutsettes at dette er tillatt etter Plan- og bygningsloven.
 - f) Eventuell matjord skal på forhånd avtas i nødvendig arbeidsbredde og legges så langt til siden at den ikke blandes med andre masser. Før matjorden tilbakeplaneres, skal underlaget avplaneres med gravemaskin.
 - g) Gjennom dyrka mark skal stor stein som fremkommer under arbeidet kjøres bort. Før tilbakelevering skal dyrka mark være planert og steinhentet med maskin.
 - h) I utmark fjernes større stein enn 30 cm i dyrkningsdybde på **ca. 0,5m**, i et belte på 20 m, målt 10 m ut fra ledningens midtlinje langs rør traséen. Steinen kjøres vekk eller plasseres etter avtale med grunneier. Eventuell avtatt matjord legges tilbake og planeres.
 - i) Stor stein som legges tilbake, skal ha overdekning på minst 1,2 meter.
 - j) Hovedvannledningens overdekning skal være **minst 1,2 m**. Kabler og andre installasjoner skal legges under topp rør dersom ikke spesielle forhold tilsier en annen løsning.

k) **IVAR IKS har ansvar for å påse at det ikke vokser opp trær som kan skade vannledningen og bekoste fjerning av disse.**

8. Vederlag for rettigheter og for skade og ulempe som ikke kan rettes opp i byggetiden fastsettes etter minnelig ordning eller ved skjønn, jfr. pkt. 11.
9. Når anleggsarbeidene på denne eiendommen er fullført, innkaller IVAR IKS grunneier til tilbakeleveringsbefaring.
Det føres protokoll som underskrives av begge parter.
10. Erstatning for mulige skader og ulemper i forbindelse med senere reparasjoner eller vedlikeholdsarbeider på hovedledningsanlegget, blir i mangel av minnelig overenskomst å fastsette ved skjønn, jfr. pkt. 11.
11. Skjønn.

Skjønn i henhold til denne erklæring, jfr. punktene 8 og 10 skal holdes ved rettslig skjønn ved eiendommens vernetting.

Dersom det skal holdes ekspropriasjonsskjønn for fastsettelse av erstatninger/ vederlag til grunneiere for avståelse av rettigheter iht. reguleringsbestemmelsene og ulempeerstatning ved anlegg av hovedledningen, skal også erstatningen til denne eiendom, etter pkt. 8, fastsettes ved ekspropriasjonsskjønnet.

12. Tvist

Tvist om denne erklæring skal behandles ved eiendommens vernetting.

13. Spesielle vilkår:

14. Denne erklæringen kan tinglyses.

_____, den _____ 20

IVAR IKS

Grunneier

leggetillatelse

1. Undertegnede....., personnr.....
eier av gnr. xx, bnr. xx i kommune, gir herved IVAR IKS, org.nr. 871035032, tillatelse til å anlegge og ha liggende ny hovedvannledning med nødvendige tekniske innretninger på min eiendom.
- Hovedledningen legges i henhold til vedlagte kart datert 19.01.2010.
- Sikringssonene for vannledningen er 10 meter målt til hver side fra senterlinjen.
- Sikringssonene kan benyttes til formål i h.h. til enhver tid gjeldende reguleringsplan/kommuneplan, men med følgende begrensinger:
- a. Det er ikke tillatt å føre opp bygninger eller andre konstruksjoner. Unntatt fra denne bestemmelsen er bygg eller konstruksjoner som har direkte tilknytning til vannledningen.
 - b. Sprengningsarbeider er ikke tillatt. Det må dessuten vises nødvendig forsiktighet overfor vannledningen ved sprengningsarbeider i nærheten av sikringssonen. Ledningseier skal forhåndsvarsles.
 - c. Endring av terrengnivå ved planering eller oppfylling er ikke tillatt uten godkjenning fra IVAR IKS. Søknad om planeringstiltak forelegges IVAR IKS, før endelig behandling i kommunen.
 - d. Trær og busker med høyde over 4 m eller rotsystem som kan skade ledningsanlegget, er ikke tillatt.
 - e. Det er ikke tillatt å lagre forurensende eller giftige stoffer som for eksempel oljeprodukter, sprøytemidler, gjødningsprodukter o.l.
 - f. Uten tillatelse fra IVAR IKS og kommunen kan det ikke foretas dyptdrenering eller avledning av drens/overflatevann til sikringssonen. Unntatt fra denne bestemmelsen er vanlig jordbruksdrenering.
 - g. Uten tillatelse fra IVAR IKS og kommunen kan det ikke foretas opparbeidelse av terreng, eller etablering av innretninger, som unødig vil fordyre og/eller vanskeliggjøre atkomst til og vedlikehold av vannforsyningsanlegget.
 - h. Planer for utbygging av veier innen sikringssonen skal forelegges IVAR IKS, før endelig behandling i kommunen.
 - i. Planer for graving for og legging av kabler innen sikringssonen skal forelegges IVAR IKS, før endelig behandling i kommunen.
2. IVAR IKS gis rett til å bruke private, eksisterende og fremtidige veier for å føre tilsyn med ledningsanlegget og tilhørende innretninger på min eiendom, og likeledes

atkomstrett for å foreta vedlikehold og nødvendige utbedringsarbeider på ledningsanlegget.

3. IVAR IKS skal ved gravingsarbeidene ta alle rimelige hensyn, slik at eventuelle skader begrenses mest mulig.
4. IVAR IKS skal holde grunneieren orientert om anleggsarbeidenes fremdrift. IVAR IKS vil føre protokoll over anleggstidspunkt og viktige hendelser i anleggstiden.
5. Adkomst til anleggsbeltet ved bruk av eksisterende veier, eller etablering av midlertidige veier, skal avtales med grunneier og IVAR IKS.
6. IVAR plikter å sette istand dretnsledninger o.l. som måtte bli berørt eller ødelagt som følge av anleggsarbeidene. Standarden skal være mest mulig lik som før anleggsstart. I 5 år fra tilbakelevering plikter IVAR å bekoste utbedring av dretnsledninger som viser seg å ikke fungere slik som forutsatt.
7. Det forutsettes at utgravde masser skal tilbakefylles, og at det nyttes gravemaskin til både tilbakefylling og utplanering. Ved tilbakelegging av matjord skal det nyttes gravemaskin med dyrkningseskuffe.

Eventuelt masseoverskudd kjøres bort, eller plasseres etter avtale med grunneier. Det forutsettes at dette er tillatt etter Plan- og bygningsloven.

Eventuell matjord skal på forhånd avtas i nødvendig arbeidsbredde og legges så langt til siden at den ikke blandes med andre masser. Før matjorden tilbakeplaneres, skal underlaget avplaneres med gravemaskin.

Gjennom dyrka mark skal stor stein som fremkommer under arbeidet kjøres bort. Før tilbakelevering skal dyrka mark være planert og steinhentet med maskin.

I utmark fjernes større stein enn 30 cm i dyrkningsdybde, i et belte på 20 m, målt 10 m ut fra ledningens midtlinje langs rørtraséen. Steinen kjøres vekk eller plasseres etter avtale med grunneier. Eventuell avtatt matjord tilbakeplaneres.

Stor stein som legges tilbake, skal ha overdekning på minst 1,2 meter.

Hovedvannledningens overdekning skal være **minst** 1,2 m. Kabler og andre installasjoner skal legges under topp rør dersom ikke spesielle forhold tilsier en annen løsning.

8. Vederlag for rettigheter og for skade og ulempe som ikke kan rettes opp i byggetiden fastsettes etter minnelig ordning eller ved skjønn, jfr. pkt. 11.
9. Når anleggsarbeidene på denne eiendommen er fullført, innkaller IVAR IKS grunneier til tilbakeleveringsbefaring sammen med grunneier.

Det føres overtakelsesprotokoll som underskrives av begge parter.

10. Erstatning for mulige skader og ulemper i forbindelse med senere reparasjoner eller vedlikeholdsarbeider på hovedledningsanlegget, blir i mangel av minnelig overenskomst å fastsette ved skjønn, jfr. pkt. 11.

11. Skjønn.

Skjønn i henhold til denne erklæring, jfr. punktene 6, 8 og 10 skal holdes ved rettslig skjønn ved eiendommens verneting.

Dersom det skal holdes ekspropriasjonsskjønn for fastsettelse av erstatninger/ vederlag til grunneiere for avståelse av rettigheter iht. reguleringsbestemmelsene og ulempeserstatning ved anlegg av hovedledningen, skal også erstatningen til denne eiendom, etter pkt. 8, fastsettes ved ekspropriasjonsskjønnet.

12. Tvist

Tvist om denne erklæring skal behandles ved eiendommens verneting.

13. Spesielle vilkår:

14. Denne erklæringen kan tinglyses.

_____, den _____ 20

IVAR IKS

Grunneier

Saksframlegg

Orienteringssaker

Saksbehandler: Jostein Karlsen
Arkivsak nr: 18/730

| Utvalg | Tidspunkt | Saksnummer |
|-----------------|------------------|------------|
| Styret IVAR IKS | 08.02.2019 09:00 | 2019/04 |

Underliggende saker:

| Saksnummer | Tittel |
|------------|---|
| 2019/04.1 | Statusoppdatering E-handel innføring |
| 2019/04.2 | Byttebu - butikkdrift - foreløpig orientering |
| 2019/04.3 | RYMI Integrering med IVAR IKS |
| 2019/04.4 | Status nyanlegg pr. 31.12.2018 |

Saksutredning:

Forslag til vedtak:

Sakene tas til orientering

Med hilsen


Kjell Øyvind Pedersen

Jostein Karlsen

Saksframlegg

Statusoppdatering E-handel innføring

Saksbehandler: Geir Strømland
Arkivsak nr: 17/200

| Utvalg | Tidspunkt | Saksnummer |
|-----------------|------------------|------------|
| Styret IVAR IKS | 08.02.2019 09:00 | 2019/04.1 |

Saksutredning:

Sak til orientering

Styret vedtok på møtet den 08.06.18 at det på første styremøte i 2019 skulle legges fram en statusoppdatering på IVARs innføring av E-handel. Dette på bakgrunn av revisors gjennomgang av innkjøpsområdet, og anbefaling til å ta i bruk elektronisk innkjøpsverktøy for bedre oppfølging og kontroll på innkjøpene.

Statusoppdatering pr februar 2019

Prosjektet og bruken av elektroniske innkjøp gjennom E-handelverktøyet er godt i gang.

Alle ansatte i IVAR kan melde behov for varer og tjenester i det elektroniske innkjøpsverktøyet Visma eHandel. Innmeldte behov blir kvalitetssikret og klargjort for bestilling av prosjektets innleide Bestiller. Endelig bestilling følger fullmaktsmatrisen for godkjenning før den blir sendt til leverandør.

Prosjektleder for E-handel, Tor Arne Oltedal og innleid Bestiller har besøkt alle avdelinger/driftsenheter, og holdt opplæringskurs i bruk av systemet. Pr i dag, etter ca to måneders drift, er andelen bestillinger gjennom E-handel på 17%. Målet er 100%.

Det varierer mellom avdelingene/driftsenhetene hvor mye som bestilles gjennom innkjøpsverktøyet, de med høyest andel gjør 35% av bestillingene gjennom E-handel. Detaljert oversikt over bestillingandel vil bli presentert i styremøtet.

I rapporten fra revisor ble det påpekt at det er viktig at E-handelsystemet avdekker innkjøpene for hver enkelt leverandør, slik at en kan følge med på bruk av avtaleleverandører, avdekke bruk av konkurranser og behov for nye avtaler. Videre ble det påpekt at verktøyet må bidra til å få oversikt over mindre anskaffelser som over tid overstiger terskelverdier.

E-handelsystemet og BI systemet har funksjonaliteter som gir at det kan følges med på ovenforvnte forhold. Hittil har det likevel vært begrenset oppfølging av disse dataene. Fokusaktiviteten har vært å få hele IVAR organisasjonen til å gjøre bestillingene gjennom E-handelverktøyet.

Bestiller- /innkjøperrollen:

Det gjøres nå justeringer i forhold til bestillerrollen. På bakgrunn av erfaringer gjort hittil i prosjektet, og tilbakemeldinger fra avdelingslederne justeres nå planen for antall bestillere ned fra 16 stk til 4 stk. (En sentral bestiller, to stk fra Drift VA og en fra Gjennvinningsavdelingen.)

Utfordringer

Det viser seg å være en utfordring å motta varekataloger i det såkalte EHF formatet som er en forutsetning for å kunne registrere varekataloger i systemet. Det viser seg at svært få leverandører



ønsker å levere kataloger i dette formatet. (Elektronisk handelsformat (EHF) gjør det mulig med standardisert, elektronisk kommunikasjon mellom virksomheter, uten direkte integrasjoner mellom datasystemer. EHF formatet er basert på Europeisk standard.)

Prosjektgruppa har derfor lagt ned mye arbeid i å få inn de varekatalogene som nå er på plass i systemet. Det videre arbeidet med å få inn flere kataloger ansees å bli like krevende en god stund framover. Kjøp mot leverandører uten varekatalog skjer også i systemet, da som såkalt formularkjøp. Formularkjøp gir ikke like utfyllende rapporter i forhold til produktdetaljer.

Andre offentlige oppdragsgivere som har benyttet E-handel lenger enn IVAR merker ikke utfordringen med varekataloger på samme måten. Dette da de fortsatt benytter varekataloger på den gamle E-handelsplattformen. Difi (Direktoratet for forvaltning) sa i sommer opp avtalen med leverandøren som håndterer den gamle E-handelsplattformen. Dette da EHF standardiseringen ikke gir behov for avtale med en spesifikk leverandør av E-handelverktøy.

Det erfares også mangler, problemer og tekniske feil på IVARs E-handelsystem. Prosjektleder har derfor brukt mye tid på oppfølging av problemene overfor Visma som har levert systemet. Løsningen krever rett og slett videreutvikling for å kunne oppfylle det som kreves av et fullverdig bestillingssystem. Ingen andre offentlige oppdragsgivere har en så omfattende bestillingsandel gjennom E-handel som det IVAR har som mål. Våre eierkommuner, heller ikke Sandnes og Stavanger, har tatt i bruk systemet for VAR- området.

Videre framdrift

Prosjektleder, Tor Arne Oltedal er nå på vei ut av prosjektet, og den videre driften av E-handel systemet basere nå på ordinær drift.

Til tross for god oppstart og fin utvikling på elektroniske innkjøp, så er arbeidet bare så vidt i gang. Det skal fortsatt jobbes hardt i lang tid framover for full måloppnåelse og uttak av effektiviseringsgevinster.

Konkurranseverktøy (KGV)

I rapporten fra revisor ble det også anberfalt bruk av elektronisk konkurransegjennomføringsverktøy. Status her er at IVAR har inngått kontrakt med EU-Supply som nå har levert dette verktøyet. Opplæringen er i gang, de første konkurransene er gjennomført i systemet. Totalt har IVAR hittil publisert 5 konkurranser i det nye KGV verktøyet.

I KGV løsningen kommer det også elektronisk kontrakts-/avtalearkiv. Videre blir det integrasjon til saksarkivet slik at konkurranseprosessene er sikret arkivering i hht Offentlighetsloven.

IVARs igangsettelse av elektroniske anskaffelsesverktøy ansees å være en god start på oppfyllelse av revisors anbefalinger og forventninger til måloppnåelse med bruk av slike verktøy.

Forslag til vedtak:
Saken tas til orientering.

Med hilsen


Kjell Øyvind Pedersen

Geir Strømmand

Orienteringssak

Byttebu - butikkdrift - foreløpig orientering

Saksbehandler: Audun Roalkvam
Arkivsak nr: 18/57

| Utvalg | Tidspunkt | Saksnummer |
|-----------------|------------------|------------|
| Styret IVAR IKS | 08.02.2019 09:00 | 2019/04.2 |

Saksutredning:

Styret vedtok oktober 2018 en prøveordning med butikkdel i tillegg til gratisdel på Forus. En gir her en kort orientering av erfaring hittil med drift på Forus.

Utleveringshallen ble delt inn i to avdelinger - den ene delen ble omgjort til en bruktbuikk og den andre delen til gratis utlevering.

Den ene delen i utleveringshallen ble stengt i uke 47 og 48, for å kunne endre lokalene om til en bruktbuikk. Innleverings- mottaket og den andre delen av utleverings- hallen fungerte som gratisutlevering og var åpen hele tiden. Vi satte mye varer ut i gratishallen, mens vi også samlet noen varer som vi skulle ha til bruktbuikken.

Det ble søkt politiet om tillatelse for å selge brukte varer, denne ble godkjent.

Innkjøp av betaling system ble anskaffet ca. kr 35.000,- med bruk av opsjon, kunder kan i dag betale med bankkort og Vipps. Vi har ingen kontanter i bruktbuikken, dette har fungert veldig bra. Ansatte slipper da all håndtering av kontanter.

Vi valgte å ha vektere hver dag i desember 2018, men fra 1. januar 2019 gikk vi over til å kun ha tilkalling knappen til vekter. Skulle noe tilsi at det er behov for vekter, kan ansatte trykke på denne knappen. Da kommer det vekter på plass fortløpende.

Vi har tatt bort 20 minutters regelen, dette gjelder både for bruktbuikken og gratiskroken.

Alle kan være så lenge de ønsker, når det gjelder gratiskroken begrenser det seg selv hvor lenge kunden er tilstede. De fleste går inn og ser, finner ting og tar med seg og går så inn i bruktbuikken. Det er fortsatt en del varer som blir satt inn i gratiskroken, som vi har valgt å kalle den.

Vi har svært lave priser på varene slik at alle skal kunne ha råd til å kjøpe seg noe. Ser vi at noe blir stående over tid, setter vi ned prisen eller setter varen ut til gratiskroken. Det hender også at vi henter varer fra gratiskroken inn til bruktbuikken, dette er ting som har stått der en tid uten at noen har tatt det. Disse varene blir også til stor grad solgt.

Vi får mange positive tilbakemeldinger fra kunder, etter at vi endret til bruktbuikk. Flere kunder kommer med uttalelser som; *så bra, endelig er det mulig for flere å finne noe. Hvorfor har dere ikke gjort dette tidligere, det er mye bedre å vær her nå. Så spennende, her var det mye fint å finne.* Vi opplever også at det kommer flere nye kunder, at kundene er fornøyd og at de trives i dette nye konseptet.

Når det gjelder arbeidsmiljøet til de ansatte, så har positiviteten blant de ansatte økt betraktelig. Trivselen og lysten til å yte mere er betydelig merkbar, og ikke minst humøret. Alle ansatte som jobber i byttebuå har deltatt i endringen, di har snekret og malt. Vi har utført alle endringer selv, bortsett fra inndelingen av hallen.

Vi ansatte har også fått et annet syn på kundene og vi opplever at kunder har fått et nytt syn på de ansatte i tillegg. Vi slipper å være bekymret hver gang vi skal sette ut varer slik vi var

tidligere. Vi har fått en ny hverdag på jobb, å nå gleder vi oss til en ny dag. Kundene som tidligere klaget over at vi var sure og vanskelige, opplever oss på en annen måte (vi er faktisk ikke så sure som de har trodd), det er hyggelig å kunne ta seg tid til å hjelpe kunden og stoppe opp å ta et lite drøs. Det er fortsatt travelt og mye å gjøre i byttebuå, men under en annen atmosfære. Nå sitter vi ansatte igjen med en stor glede over at alle kan finne noe fint.

Vi ser at innleveringene av varer til byttebuå øker, og vi mener derfor at vi har behov for bedre plass til mottak, lagring og oppbevaring av varene som kommer inn til oss. Vi ønsker å sette opp en rubb hall, slik at vi kan fjerne alle containeren som vi i dag leier for å ha noen ting på lager til å fylle på i bruktbuå. Det er viktig at vi stadig har nye varer å fylle på, dette er med på å gjør det spennende for kundene som kommer hit. At det stadig er nye ting å finne. I tillegg til innleveringen på byttebuå har vi flere mottaks-kasser oppe på gjenvinningsstasjonen, som er med på å redusere og forbygge avfall. Der kan kunder setter ifra seg ting til byttebuå istedenfor at de kaster dette i avfallet. Dette fungerer også veldig bra og gjør at vi får inn ekstremt mye varer til ombruk, som igjen vil være med på å redusere kostnad på avfallsbehandling.

Når det gjelder gratiskroken kan det til tider fortsatt være krevende med mye folk på en gang. Og det har vært tilfeller av munnhuggeri og noen mindre konflikter mellom kundene, i iveren etter å få tak i ting. Vi har ingen tilsyn med gratiskorken, annet enn når vi fyller på med nye varer.

De som jobber i byttebuå blir mer glad i butikkdelen, og kunne også tenkt seg en løsning uten gratisdel. Dette er jo ikke i tråd med ønsker fra styret, og er heller ikke praktisk mulig uten å måtte avvise mye varer. Dette gir igjen en mindre miljøvennlig løsning og en del misfornøyde kunder som ikke får levere til byttebuå.

Butikkdelen fungerer godt, men det er en utfordring med lagerplass. Butikkdrift gir noe lengre omsetningstid på varer, og behov for mellomlager. Det er også behov for lagerplass for sesongvarer, f. eks ski, julepynt mm. Et alternativ er å flytte gratisdel over i egen hall/telt på området, som også gir større plass til både butikkdel og gratisdel.

Besøkstallet for de to første månedene er ca 10-11.000 kunder i bruktbuå og like over det i gratiskroken. Omsetningen ligger på drøye 200.000 pr måned, som mer enn oppveier kostnader med de to ekstra ansatte en har engasjert i prøvedriften. I tillegg har en lavere kostnader til vektere.

En forventer noe høyere besøk fremover når den nye løsningen blir mer kjent. Åpningstider vil også øke fra april når stasjonen går over til sommerdrift og med mere kveldsåpent.

Driftssjef på Forus sier at totalt sett har dette vært en positiv endring for henne og de ansatte som jobber i byttebuå. Denne endringen har vært som dag og natt med tanke på arbeidsmiljø og opplevelsen for kunder. Vi opplever bare positive tilbakemeldinger fra kunder, og flere nye kunder som kommer for å se på bruktbuå.

Forslag til vedtak:
Saken tas til orientering.

Med hilsen


Kjell Øyvind Pedersen

Audun Roalkvam

Saksframlegg

RYMI Integrering med IVAR IKS

Saksbehandler: Audun Roalkvam
Arkivsak nr: 19/136

| Utvalg | Tidspunkt | Saksnummer |
|-----------------|------------------|------------|
| Styret IVAR IKS | 08.02.2019 09:00 | 2019/04.3 |

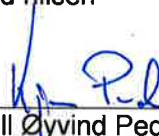
Vedlegg:

Brev til kommuner organisasjonsform - Strand
brev kommune org.form vedlegg

Saksutredning:**Forslag til vedtak:**

Saken tas til orientering.

Med hilsen


Kjell Øyvind Pedersen

Audun Roalkvam

Til
Stand kommune
Postboks 115
4126 Jørpeland

Organisasjonsform for RYMI IKS

RYMI har pr i dag eit administrativt samarbeid med IVAR IKS. Dette samarbeidet er oppe for vurdering, og styre i RYMI vurdrar vidare organisasjonsfor for selskapet, og vil med dette informera eigarkommunane om prosessen.

RYMI si strategimelding seier:

«Overordna administrativ organisering/Selskapform

RYMI har sidan 2010 hatt ein 5-årig avtale med IVAR IKS om administrativt samarbeid. Denne ordninga fungerer svært bra, og ein tar sikte på å forlenge ordninga i perioden 2016 og til 2019. Ein vil samstundes starte ein prosess med å greia ut om fordeler og ulemper med full integrering i IVAR»

Styret har no hatt ein prosess med saka, inkludert eigarmøte hausten 2017, og har kome fram til fleire alternative organiosasjonsformer for framtida.

ALTERNATIV:

Styret har vurdert tre alternativ i prosessen:

- Legga ned RYMI og overføra oppgåver til kommunar (ved hjelp av IVAR)
- Legga ned RYMI og overføra oppgåver til IVAR
- Fortsetta som RYMI

Det er lage et eige notat som visar føremoner og ulemper med dei to siste alternativa, sett opp mot dagens løysing med RYMI. Notatet ligg som vedlegg.

OMTALE AV ALTERNATIV

- Legga ned RYMI og overføra oppgåver til kommunar (ved hjelp av IVAR sin organisasjon i kommunar)
Ein tenkjer seg at RYMI vert lagt ned, ansvar blir overført til kvar kommune som igjen brukar IVAR sin eksisterande organisering for å utføre renovasjonstenesta. For Suldal, som ikkje har VA-samarbeid med IVAR i dag må ein vurdere fleire alternativ.

Med denne ordninga kjem omsyn til lokaldemokrati godt ut, det vil vera kvar kommune som styrer direkte korleis dei vil ha renovasjonstenesta. For økonomi er det meir usikkert. Det kan bli meir administrasjon enn i dag, og det kan bli ulike ordningar i kvar kommune, som igjen kan bli dyrare. Totalt sett ser styret ikkje at dette kan gje vesentlege føremoner i forhold til å behalda RYMI.

- Legga ned RYMI og overføra oppgåver til IVAR
I denne varianten legg ein RYMI ned og alt ansvar blir overført til IVAR. IVAR har i dag arbeidsgiveransvar for alle tilsette som arbeider for RYMI.

Med denne ordninga vil ein spare administrasjon og kostnadar med overordna leiing (styret, representantskap og dagleg leiar). Funksjonane til dagens styre og representantskap blir ført over til IVAR. IVAR har ein representant som representerer kommunar i Ryfylke, i tillegg til Randaberg og Sola. I representantskapet i IVAR er alle medlemskommunane representerte. Saman med ei årleg orientering om arbeidet med renovasjon til kvar kommune gjer ordninga tilfredstillande demokratisk kontroll.

For Suldal har IVAR sagt dei vil kunna tilby ei avtale om offentleg-offentleg samarbeid i 1-2 år, slik at Suldal får tid til å bestemma seg om dei vil melda seg inn i IVAR.

Balansepostane i RYMI (driftsmidler, eigedom, aksjepostar mm) må gjerast opp. Gjenstående eigenkapital blir tilbakeført til eigarkommunar.

OPPSUMMERING

Styret i RYMI går for alternativet med å legga ned RYMI som selskap og vil overføra dagens oppgåver til IVAR IKS.

Dette grunna et ønske om å tilpassa seg kompetansekrav, kommunereform, redusera administrasjon og effektiv drift. Tenestetilbudet til innbyggjarene vil bli det same.

Styret har fatta dette vedtaket:

Sak 13/18 Organisering RYMI – oppsummering av alternativ

Vedtak:

Styret ber administrasjonen senda ut saka til eigarkommunane med forslag om nedleggelse av RYMI frå 01.01.2020 for politisk behandling snarast og seinast innan utgangen av 2018.

Vedtak skjer under forutsetning at Suldal blir tilbudt ei avtale om offentleg-offentleg samarbeid med IVAR IKS i 1-2 år.

Med helsing

Alf Henning Heggheim
Styreleiar i RYMI IKS

Audun Roalkvam
Dagegleiar i RYMI IKS

Integrasjon IVAR/ RYMI

Vedlegg

Innleiing

RYMI og IVAR har hatt ein avtale om utvida samarbeid sidan 2010. Alle som arbeider i RYMI er no tilsette i IVAR, medan RYMI har eige styre og representantskap. Styre- og representantskapsmedlemmer er valde av kommunestyra i RYMI sine eigarkommunar.

IVAR leverer følgjande tenester til RYMI:

- Fagkompetanse
- Tilsette, inkludert driftssjef og dagleg leiar
- Løn og personaltenester
- Anbodsarbeid
- IT-drift
- Arkiv
- Samarbeid om informasjonsmateriell
- Utreiingar og konsulenttenester?
- Felles mottak for ulike gjenvinnbare avfallsfraksjoner

RYMI kjøper følgjande tenester frå andre firma:

- Rekneskap og revisortenester
- Innsamling og transport av avfall

Strategimelding RYMI

I strategimeldinga til RYMI står følgjande:

«Overordna administrativ organisering/Selskapform

RYMI har sidan 2010 hatt ein 5-årig avtale med IVAR IKS om administrativt samarbeid. Denne ordninga fungerer svært bra, og ein tar sikte på å forlenge ordninga i perioden 2016 og til 2019. Ein vil samstundes starte ein prosess med å greia ut om fordelar og ulemper med full integrering i IVAR»

Kommunereform og andre samarbeid

I februar 2017 vart det frå regjeringa sagt at Finnøy skal slå seg saman med Stavanger, og Forsand med Sandnes. Både Stavanger og Sandnes er medlemmer av IVAR.

Tre av eigarkommunane i RYMI, Hjelmeland, Strand og Finnøy, er også medlemmer av IVAR, og får sine tenester på vatn og avlaup utførte av IVAR.

Kort om RYMI /IVAR

RYMI er eit av nærare 80 interkommunale selskap i Norge som driv med renovasjon. RYMI administrer innsamling av hushaldningsavfall i sine 5 eigarkommuner, har like renovasjonsgebyr i alle kommuner og fakturerer sjølv ut renovasjonsgebyr på vegner av eigarkommunane. RYMI driv også innsamling av septikslam i sitt ansvarsområde. RYMI har ein gjenvinningsstasjon pr kommune. Levering av avfall til RYMI sine gjenvinningsstasjonar er stort sett gratis, det er berre betaling for bygg- og rivningsavfall og næringsavfall.

IVAR er eit av 3 interkommunale selskap i Norge med ansvar for levering av vatn, avlaup og renovasjonstenester. IVAR er i utgangspunktet organisert som ein grossist med ansvar for mottak av avfall frå, leveranse av drikkevann til, og mottak av avlaupsvatn frå sine 13 eigarkommunar. I IVAR har kvar kommune ansvar for innsamling av avfall, og kommunane har ulike gebyr og gebyrmodellar.

I den seinare tid har IVAR inngått avtalar om utvida samarbeid i 6 kommuner: Rennesøy, Kvitsøy, Time, Strand, Hjelmeland og Finnøy (i tillegg til avtalen med RYMI). I desse kommunene har IVAR også ansvaret for levere kommunale tenester innan vatn og avlaup, og for renovasjon i dei kommunane som ikkje er medlemmer av RYMI. Det er faglig samarbeid på tvers av desse kommunane, men ikkje samarbeid om gebyr – kvar kommune krev inn gebyr etter eigne gebyrsatser. Administrativt blir desse tenestene drivne som før – dvs i samsvar med vedtak fatta i kvar kommune.

INTEGRASJONEN AV RYMI MED IVAR - OVERSIKT

Kvalitet på tenestene

Det tette samarbeidet mellom RYMI og IVAR har allereie utløyst ei rekke føremoner. RYMI har [fått] tilgang til eit mykje større kompetansmiljø enn selskapet ville hatt som heilt sjølvstendig. Dette gjeld blant anna innkjøp og avhending av avfall. Kjøp av avfallstenester blir stort sett handtert gjennom dei same anbudsprosessane som for IVAR, medan RYMI og IVAR av juridiske grunnar har separate avtaler. IVAR har og ein større planavdeling, som kan brukast som konsulentar ved til dømes nybygg.

Dei som arbeider i RYMI er tilsette i IVAR, og har dermed tilgang til ein større personalavdeling og betre oppfølging.

IVAR er ISO-sertifisert. Sidan alle styrande dokument og avtaler for RYMI er laga på mal etter IVAR, og lagra i IVAR sine arkiv, kunne RYMI ha søkt om egen sertifisering om ein ville.

Økonomi

Drift

RYMI har i 2018 eit budsjett på ca 50,3 mill kr i inntekter og 51,6 mill kr i kostnader. Differansen skuldast at ein er i ferd med å redusera eit positivt sjølvkostfond. RYMI får hovudsakleg sine inntekter fra renovasjons/slamgebyr frå hushaldningane (ca 85 %), mens resten av inntekta er næringsinntekt og sal av somme avfallsfraksjoner. Kostnadane er knytte til kjøp av tenester (ca 45

%), løn til tilsette (22 %), drift av gjenvinningsstasjonar og anlegg (ca 17 %), avskrivningar (ca 8 %), og andre personalkostnader/styregodtgjersle mm (5 %).

Det er hovudsakleg i den siste posten ein kan spare inn direkte kostnader (som styrekostnad, dagleg leiar mm), medan det kan og vera noko å spare på tenestekjøp.

Ved ei samanslåing blir det noværande RYMI eit eige driftsområde i IVAR, med eige budsjett. Inntektene vil hovudsakleg bli dei same som i dag, med renovasjonsgebyr som største inntekt. Kostnadene vil og i hovudsak bli som i dag, med desse unnataka:

- Styrande organ – ein sparer kostnader til eige styre og representantskap, om lag kr. 250.000.
- Revisor /rekneskap – ein sparar kostnad til revisor, men IVAR har dyrare rekneskap enn det RYMI har i dag. Totalt sett blir dette om lag 40.000 dyrare
- Bemanning – sparer kostnad til dagleg leiar – ca kr150.000 -350.000 – men noko av denne jobben må gjerast uansett. Årsaka til sprang i kostnad er at dagleg leiar arbeider på timar, og i år med store endringar (som i 2017) går kostnaden opp.
- Andre kostnader – medlemskap Avfall Norge / KS bedrift/ nettside/ årsmelding mm - ca kr 200.000
- Felleskostnader IVAR – ein integrasjon i IVAR vil gjera at IVAR utfører fleire oppgåver enn i dag. Særskilt økonomiavdelinga får meir ansvar, men IVAR får og tilført ressursar som i dag berre arbeider for RYMI (alle er jo tilsett i IVAR i dag). Avhengig av organisering kan felleskostnader stiga, men det kan og vera at ved ei god organisering og utnytting av ressursar kan kostnader for dagens RYMI gå ned. Det er ikkje bestemt ein sum, men det kan vera frå ingenting til nokre hundre tusen til eller frå.
- Felles avtaler mm med IVAR – ein har i dag ein blanding av eigne avtalar for RYMI og felles avtaler. Det bør vera noko å spare på enda større integrering mellom IVAR og RYMI, men det er vanskeleg å setta tal på dette.

Dei fleste av IT- systema i RYMI er felles for IVAR / RYMI. Somme er særskilte system som berre RYMI bruker, til dømes innan kunderegistrering. Desse systema må RYMI ta med seg inn i IVAR.

Pensjon

RYMI har ansvar for kostnader med pensjon for dei som var tilsett fram til IVAR overtok ansvar for dei tilsette. Det er gjort utrekning frå KLP på kva framtidig forplikting RYMI har, og dette er innarbeida i årsrekneskapet for 2017.

Eigedeler

Ved overgang til IVAR vil IVAR overta eigedeler RYMI har, i utgangspunktet til nedskreven verdi. Kostnaden ved eigedeler blir lagt på gebyr, som i dag. RYMI har hatt ei gjennomgang av verdi på investeringar under årsrekneskapet for 2017.

Medlemsskap i IVAR

Suldal er i dag ikkje medlem av IVAR, og må melda seg inn i IVAR for å vere med på det nye samarbeidet. Dette er utrekna til å koste om lag 1,9 mill kr for Suldal. Suldal får tilgang til alle

tenester i IVAR – vatn, avlaup og renovasjon, men kan velja om dei vil ha samarbeid innan vatn og avlaup.

Dei andre kommunane er alt medlemmer, og får inga endring. Ein tek då utgangspunkt i at Forsand blir innlemma i Sandnes, og dermed IVAR.

Service til kundar/abonnentar

Kundane/Abonnentane til RYMI vil i utgangspunktet ikkje merka mykje til overgangen, bortsett frå at RYMI-logoen vil bli erstatta av IVAR-logo på gjenvinningsstasjoner, renovasjonsbilar mm, og at det vil stå IVAR som avsendar på blanketten for renovasjonsgebyret.

IVAR har i dag ikkje eige servicekontor eller oppfølging av abonnentar, og ein vil derfor bruke RYMI sine system for å utføra tenesta på same måte som i dag. RYMI sin fremste informasjonskanal – tømekalenderen – er utarbeida saman med IVAR, og vil bli som før. RYMI har ei eiga nettside som vil bli erstatta av IVAR si.

Næringsverksemd

RYMI driv i dag med næringsverksemd innanfor RYMI IKS, men der ein skil kostnad og inntekter i rekneskapet. Næringsverksemda står for om lag 10 % av omsetninga i dag, og gjer at ein får betre utnytting av menneskap og utstyr. Ein har fokus på å gi eigarkommunane eit godt tilbud for renovasjon av kommunale bygg og institusjonar, men tilbyr og tenester til private selskap. Målet er ikkje å gå med stort overskott, og det gjer det heller ikkje i dag, men å tilby gode og rimelege renovasjonstenester i Ryfylke. Det er for tida ikkje stor konkurranse innan renovasjon i Ryfylke, med et stort firma og nokre få mindre selskap. RYMI bidreg til konkurransen på den lokale marknaden.

Ved ei integrering i IVAR er det naturleg å leggja denne verksemda inn under IVAR Næring. Ein vil då få dei same fordelene med betre utnytting av menneskap og utstyr i Ryfylke (med same positive effekt på kostnadene), og kan tilby dei same tenestene til kommunane i Ryfylke. Eit eventuelt overskott vil imidlertid gå inn i IVAR Næring, og slik gå til heile IVAR.

Rekneskap/gebyr

RYMI lar i dag eit eksternt rekneskapsfirma føre rekneskapen for selskapet, og bruker ein lokal revisor. Ved integrering av RYMI i IVAR vil ein bruka IVAR sine ressurser innan rekneskap, og IVAR sin revisor.

Lokaler

RYMI driv 5 gjenvinningsstasjonar og har i tillegg kontor på Sande næringsbygg. Ein samanslåing vil ikkje påverka kvar RYMI held til.

På sikt kan endringar i renovasjonstenesta eller samarbeid innan IVAR med vatn og avløp føre til at det kan bli mindre endringar i lokalisering.

Deponi

RYMI har etterdriftsansvar for avslutta deponi på Berakvam/Suldal. Strand kommune har etterdriftsansvar for Nordmarka, men det er RYMI som utfører arbeidsoppgåvene.

Fylkesmannen stiller krav om 30 års etterdrift, og etterdriftskravet kan bli forlenga utover denne perioden. RYMI har avsett fond til drift av Berkavam i 30 år, medan kostnader for drift av Nordmarka deponi blir dekket av Strand kommune.

STRATEGI FOR INTEGRERING

Ein har vurdert to alternativ – å leggja ned RYMI og overføra alt til IVAR, eller leggja ned RYMI og overføra ansvar til kommunar via kommunesamarbeidet ein har med IVAR.

a. Full integrasjon med IVAR



Organisasjon: RYMI vert lagd ned, og alle besluttende funksjoner overførast IVAR. I praksis overtek styret og representantskapet i IVAR funksjonane desse organene har i RYMI i dag. Kommunar må fortsatt vedta gebyr.

Kundar: Ingen stor endring. Dei vil få faktura og informasjon merka med IVAR i stedet for RYMI. Dagens kundesenter blir som før.

Tilsette: for dei tilsette betyr det ingen endring. Rolla som dagleg leiar trengs ikkje meir, den vil bli overtatt av avdelingsleiar gjenvinning/ adm dir i IVAR.

Økonomi: ein sparer kostnader til styre/representantskap, daglig leder, doble medlemskap, egne kontraktar for RYMI, kostnader ved eigen rapportering for RYMI (Kostrå, årsmelding mm)

Eiendeler mm: IVAR må overta eigedeler og gjeld. Kostnader vil bli vidareført abonnentane, som i dag.

Næring: RYMI driv i dag mottak og innsamling av avfall frå næring, som nærmar seg 20 % av total verksemd. Næring gav i 2017 et overskott på ca 0,7 mill kr. Ved integrering med IVAR vil IVAR Næring få overskudd. Dersom en vel samarbeid med Renovasjonen IKS (sjå lenger nede i dokumentet) kan Renovasjonen overta ein del av næringsverksemda.

IVAR: styret, representantskap og adm dir får meir ansvar. Med RYMI fullt innlemma i IVAR blir det endå lettare å ta ut gevinstar med samdrift mellom drift gjenvinningsstasjonar, våre oppgåver i Time/Kvitsøy mm. Økonomiavdelinga i IVAR må overta oppgåver som i dag vert utført av eksternt regnskapsbyrå.

Enkelte saker må behandlast i styret i IVAR. Dette vil i hovudsak gjelde gebyr og større endringar. Gebyrsaka kan ein ta saman med økonomiplan for IVAR, og sende ut forslag til gebyr til kommunane for vedtak.

Større endringar i innsamling/ordningar må ein orientere kommunane om direkte slik som i dag. Dei fleste klagesakene vil bli behandla av administrasjonen, som i IVAR. Klagesaker som treng vidare behandling kjem ca ein gong i året og er i hovudsak knytt til innkrevjing av gebyr. Desse sakene kan løysast ved at ein opprettar eit klageutval bestående av dei representantskapet som kjem frå Strand, Hjelmeland og evt Suldal.

Kommentar: Sjølv om ansvar for adm dir og styret i IVAR aukar bør ikkje faktisk arbeidsmengde auka nemneverdig. Dagleg leiar i RYMI får i dag maks en telefonsamtale frå kundar i RYMI i året, resten vert handtert av driftssjef og servicetorg Hjelmeland. Orientering til kommunane kan avdeling gjenvinning ta seg av. Men ein kan ikkje underslå at ved ekstremhendelsar (som konkurs Renonorden) kan det bli noko meir arbeid på styret/adm dir i IVAR.

Lovverk mm: RYMI har renovasjonsforskrift og kommunalteknisk avfallsnorm. Desse må bli vedtekne på nytt i styret i IVAR, og vidare reviderast ca kvart 5 år.

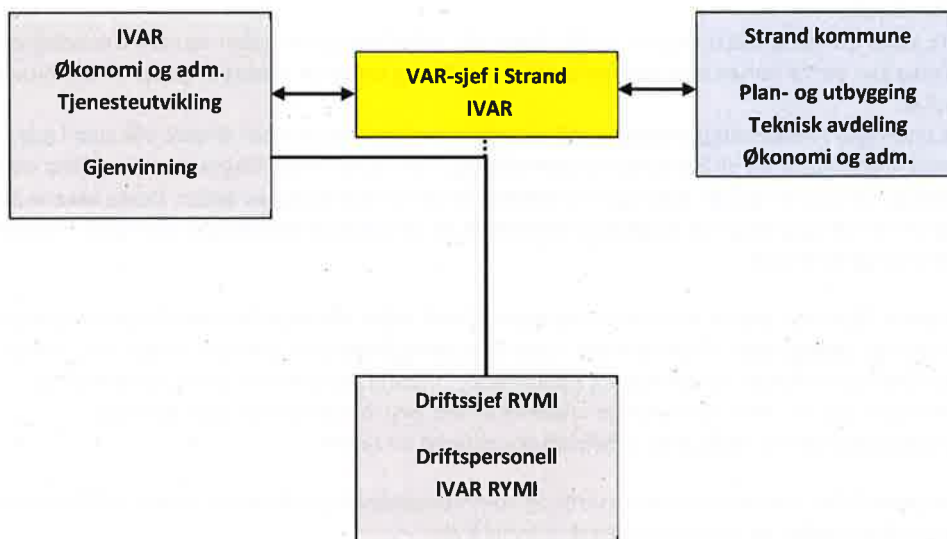
Spesielle fordeler: enkel organisering, lett for omverden å forstå (et selskap i staden for to som deler oppgåver), størst moglegheit for innsparing

Spesielle ulemper: sentralisering av ansvar, dette vil gå noko på bekostning av lokaldemokratiet. For styret bør det i utgangspunktet ha mindre å sei, styret har uansett ikkje som oppgåve å stå for lokaldemokrati. Styret har også i dag ansvar for drift av gjenvinningsstasjonar og kundeoppfølging via dei i IVAR, men har ikkje ansvar for innsamling av avfall, slam og innkreving av renovasjonsgebyr. Representantskapet har få representantar frå dei tre kommunane som nye RYMI vil bestå av.

Moglege tiltak/forhold: RYMI har valt ny innsamlingsordning, med henting av 4 fraksjoner, som bør være ein robust ordning for framtida. Framtida vil innsamling av avfall i endå større grad være avhengig av kva for eit anlegg avfallet skal leverast til, slik at evt endringar i mindre grad vil vere politiske vedtak. Ved ein årleg orientering til styret i IVAR om status for renovasjon i «Rymi-kommunene» og ved å gi kommunane en årleg orientering gjennom VAR-kontaktar i kommunen bør omsynet til lokaldemokrati vere tatt hand om.

Suldal – alt tyder på at å få Suldal med på ein større endring som å bli medlem i IVAR, vil krevje ein lengre prosess. Suldal har varsla at de bla vil vurdere samarbeid med Sauda, HIM mm. For å få en smidig overgang tilrår ein at Suldal i første omgang vert tilbydd eit off-off samarbeid med IVAR, med føresetnad om at dei tek stilling til IVAR-medlemskap innan 1-2 år.

b. RYMI legges ned – ansvar vert overført til kommunar



Organisasjon: RYMI legges ned, og alle besluttede funksjoner vert overført tilbake til kommunane, slik VA driftes i Strand og Hjelmeland (bl.a.)

Tilsette: RYMI har pr i dag driftssjef, administrasjon/servicetorg og tilsette som driv gjenvinningsstasjonar, innsamling frå ubetente returpunkt, transportoppdrag mm. Sjølv innsamlinga vert pr i dag som et offentleg-offentleg samarbeid med Renovasjonen IKS (selskap eigd av Stavanger og Sandnes kommune). Det er naturleg å behalde driftssjef og personell som driv gjenvinningsstasjonar. Servicetorg på Hjelmeland må ein behalde – ein må avklare med kommunane kva for slags oppgåver Servicetorget skal ha.

Kundar: ønskeleg frå RYMI si side at oppgåver med kundebetening og fakturering til kunder blir på RYMI sitt servicetorg, som i dag. Må avklares med kommunane.

Økonomi: ein sparer utgifter til overordna nivå (styre og representantskap). Ein sparer også kostnader som følgjer med å ha et eige selskap, som revisor, tid til rapportering mm. Andre innsparingar er meir usikre, sidan en ikkje vet korleis kommunane vil handtere situasjonen. En vil sannsynlegvis kunne ha en felles kontrakt på innsamling mm, men ein kan også oppleve at kommunar vil ha ulike tenester, i større grad enn nå, som igjen fører til høgare kostnader.

Eigendelar mm: kvar kommune overtek eigendelar. Gjeld må kommunane overta, og kostnader vil bli fordelt på abonnentane.

Næring: ein ser det som unaturlig at kommunar skal vere engasjert i næringsverksemd, utover å sørge for kommunale kundar. Dagens tilbød til næring kan ein oppretthalde dersom ein inngår samarbeid med Renovasjonen IKS om innsamling – då kan Renovasjonen overta næringskundar.

IVAR: IVAR si rolle blir som i dag, ein har ansvar for de tilsette (utenom dei som evt vil bli overført til kommunane).

Lovverk mm: RYMI har renovasjonsforskrift og kommunalteknisk avfallsnorm. Desse må ein vedta på nytt i kvar kommune, og så reviderast ca kvart 5 år.

Suldal: Suldal må bli medlem av IVAR eller overta drift sjølv

Spesielle fordeler: ein slepp overordna organisering (eige styre og representantskap). Bruker tilsette og organisasjonsform som allereie finnes i Strand og Hjelmeland.

Spesielle ulemper: ansvar vert fordelt frå eit selskap til tre kommunar – over tid kan ein forvente seg tilsvarende utvikling som IVAR – dvs bestillerorganisasjonen blir totalt sett større enn med samla styre og ein får større eller mindre skilnader i renovasjonsordning/ lovverk mm mellom kvar kommune, det blir ei større overgang for Suldal – IVAR må tilpasse kommuneorganisasjon i Strand/Hjelmeland til og å omfatta renovasjon.

Moglege tiltak: IVAR kan aktivt arbeida for at renovasjonsordninga skal vera mest mogleg lik i dei tre kommunene dette gjeld.

FORMELLE FORHOLD RUNDT AVVIKLING AV RYMI

Formelle forhold blir avgjort av selskapsavtalen og Lov om interkommunale selskap.

Dersom ein eller fleire kommunar går ut av RYMI

KommunereformA kan føre til at ein eller to kommuner går ut av RYMI. Dette skal då skje i samsvar med § 30 i Lov om interkommunale selskap:

Den enkelte deltaker kan med ett års skriftlig varsel si opp sitt deltakerforhold i selskapet og kreve seg utløst av dette. I selskapsavtalen kan det fastsettes en annen oppsigelsestid. Det kan også bestemmes i selskapsavtalen at partene ikke skal kunne si den opp i et nærmere angitt tidsrom.

Den enkelte deltaker kan tre ut med øyeblikkelig virkning når deltakerens rett er blitt krenket ved vesentlig mislighold av selskapsforholdet.

Utløsningssummen fastsettes til andelens nettoverdi ved oppsigelsesfristens utløp.

Utløsningssummen kan likevel ikke overstige verdien av deltakerens innskudd. Utløsningssummen skal utbetales straks. Bestemmelsen i dette ledd kan fravikes ved avtale.

Då Kvitsøy gjekk ut av RYMI (sak 08/04) vart det mellom anna gjort avtale om følgjand:

- Kvitsøy betalte vederlag for investeringer på gjenvinningsstasjonen?/ane? og for restverdi av avfallsdunkane som var i bruk i kommune.
- Innskotet som var gjort ved etablering av RYMI var betalt tilbakebasert på ein eigardel på 2,4 % .

Avvikling

Ved ei avvikling/oppløysing av selskapet gjeld § 32-37 i Lov om interkommunale selskap:

FØREMONER OG ULEMPER MED SAMANSLÅING

Føremønene er ei forenkling av administrative strukturar og prosessar. T.d. vil ein ikkje trengje ett eige sett med avtaler for RYMI mm. I tillegg er det ei noko enklare organisering – ein sparar eit sett med styre og representantskap og får ei enklare profilering.

Ulemper er i hovudsak knyttet til demokratisk kontroll av renovasjonstenestene og kostnadene/gebyrnivået knytt til desse. I dagens Rymi har kvar kommune minst ein representant i styret, og har relativt stor direkte innverknad på korleis renovasjonsaktiviteten blir organisert. Etter integrasjon med IVAR vil denne kontroll blir overført til styret i IVAR (der ikkje alle kommunar er representerte) og eventuelt til representantskapet i IVAR. Samanlikna med dei fleste IVAR-kommunane, som organisering sin eiga innsamling av avfall m.m., vil tapet av «demokratisk kontroll» bli relativt stort. Men også dei av IVAR-kommunane som har sett sine renovasjons-(samt vatn- og avlaups-)tenester ut til IVAR, har ein vesentleg grad av kontroll gjennom direkte «tinging» av spesifikke ordningar for renovasjonen frå IVAR. Med mindre Ryfylke-kommunane gjer endringar i eigen administrasjon (t.d. ved etablere eigen/eigne renovasjonsansvarlege) vil ende opp som dei kommunane i IVAR system med minst «demokratisk kontroll» over renovasjonstenestene sine. Kommunane i Ryfylke vil i prinsippet ha rett til å avgjere nivået på renovasjonsgebyret, men det er usikkert kor mykje dette vil ha å seie i praksis.

IVAR har i dag ikkje noko tilbod til sine eigarkommunar om å utføre t.d tenester som servicetorg og fakturering av gebyr. Ettersom RYMI utfører dette i dag, og vil dette styrke IVAR sitt tilbod.

Økonomisk er det noko å henta på drift, som vist ovanfor. Det meste er knytt til sparte utgifter for styret og representantskap. Det kan vere fleire skjulte gevinster innan samdrift som vil visa seg på sikt. Her vil og organiseringa innan dagens IVAR spele ei rolle. Pr i dag har kvar kommune sin eigen administrasjon innan renovasjon. Det har vore ei trend med meir samarbeid og IVAR har og overteke denne rolla for nokre kommunar, sjølv om prosessen går langsamt. Meir samarbeid innan dagens IVAR vil og slå ut positivt for RYMI.

Suldal må på sikt melde seg inn i IVAR.

IVAR får tilgang til fleire og større areal i Ryfylke, som eventuelt og kan sambrukast med tenesteproduksjon på vatn og avlaup.

IVAR får eige kundesenter, og kan lettare tilby tenester til andre kommuner. Ein bruker allerëie i dag kundesenteret til RYMI på tvers av fagområde.

Saksframlegg

Status nyanlegg pr. 31.12.2018

Saksbehandler: Tor Inge Kjellesvik
Arkivsak nr: 18/294

| Utvalg | Tidspunkt | Saksnummer |
|-----------------|------------------|------------|
| Styret IVAR IKS | 08.02.2019 09:00 | 2019/04.4 |

Vedlegg:

Status nyanlegg pr. 31.12.2018

Saksutredning:

Se vedlegg «Status nyanlegg pr. 31.12.2018»

Forslag til vedtak:

Saken tas til orientering.

Med hilsen



Kjell Øyvind Pedersen

Tor Inge Kjellesvik

Status nyanlegg

pr. 31.12.2018

| | |
|--|-----------|
| PLAN/UTBYGGING | 3 |
| Avløp | 3 |
| Forbrenningsanlegg Grødalaland | 3 |
| Utvidelse Sentralrenseanlegg Nord - Jæren | 3 |
| Ny råtnetank SNJ | 7 |
| Grytnes og Tau avløpsrenseanlegg | 9 |
| Avløp vest, Bråstein - Bore RA. | 10 |
| Nye vågen pumpestasjon | 10 |
| Nytt utslipp Nærbø renseanlegg | 11 |
| Vann | 12 |
| Ny råvannskilde Birkelandsvannet | 12 |
| Utvidelse Langevatn | 13 |
| Økning kapasitet overføring Tau | 15 |
| Ny hovedvannledning vest | 15 |
| Vannforsyning Strand Nord | 17 |
| Høydebasseng Håland | 18 |
| Nytt uttak Fjermestad | 18 |
| Renovasjon | 19 |
| Avfallssorteringsanlegg (710760) | 19 |
| Behandlingsanlegg for organisk avfall | 21 |
| Økonomi | 21 |
| Eksterne oppdrag | 22 |

PLAN/UTBYGGING

Her rapporteres de største og viktigste prosjektene. I tillegg til disse er det en rekke mindre prosjekter. Under hvert prosjekt er en kort beskrivelse sammen med status pr. 31.12.2018. Økonomisk status støtter seg til kvartalsrapporter.

Avløp

Forbrenningsanlegg Grødalaland

Som en del av utbyggingen av biogassanlegget på Grødalaland arbeides det med planer for etablering av et ca. 10 MW forbrenningsanlegg med sikte på ferdigstillelse innen utgangen av 2022. Anlegget skal forsyne biogassanlegget med damp og Kviamarka industriområde med fornybar fjernvarme. Dette betinger at det inngås avtale med Jæren Fjernvarme. Totalt energibehov er estimert til ca. 39 GWh/år (2035) hvorav 23,4 GWh til fjernvarme og 15 GWh til eget dampbehov. Råstoff til anlegget er basert på kvernet returtrevirke slik at biogassanlegget kan forsynes med fornybar energi slik Enova støtten betinger. Til dekning av spisslast vil Tine Meierier supplere med varme fra egen kjelsentral (5MW). Totalt effektbehov blir dermed ca. 15 MW. Dette medfører at anlegget for fjernvarmenett er konsesjonspliktig. Anlegget vil i hovedsak bestå av bygg til forbrenningsanlegg, utvendig brensel håndtering, dampkjel med innvendige dampledninger / dampakkumulator, røkgassrensing, flyge aske silo, skorstein. Anlegget skal plasseres i et separat bygg i tilknytning til biogassanlegget.

Kontrakt for forprosjekt og detaljprosjektering er inngått. Arbeidet med konseptet er ferdig. Forprosjektrapport foreligger. Søknad om utslippstillatelse er under høring. Det jobbes parallelt med søknad om tilskudd fra Enova. Beslutningen for å starte detaljprosjektering er ikke tatt ennå.

| | |
|-------------------|------------------|
| Kalkulert kostnad | Ikke fastlagt |
| Budsjett | kr 124.000.000,- |
| Bevilget 2018 | kr 24.000.000,- |
| Totalforbruk | kr 30.300.000,- |

Utvidelse Sentralrenseanlegg Nord - Jæren

Renseanlegget ble i sin tid bygget som et kjemisk anlegg med krav til reduksjon av utslipp av fosfor (P). I takt med nye krav til utslipp av avløpsvann har også konsesjonen for SNJ endret seg. I dag har vi krav til reduksjon av organisk stoff. Siden vi har mye oppløst organisk stoff inn til anlegget i Mekjarvik, klarer ikke den kjemiske prosessen å fjerne dette. Vi hadde derfor problemer med å overholde konsesjonskravene.

Nye prognoser for befolkningsutviklingen tilsier at vi i tiden fram mot 2050 vil få en befolkningsøkning på ca. 150 000 innbyggere som skal sogne til renseanlegget.

Gjennom prosessvurderinger kom vi fram til at den prosessen som vil være mest gunstig for oss med hensyn på:

- Investeringskostnader
- Driftskostnader
- Slamproduksjon og slam behandling

- Gassproduksjon
- Produksjon av gjødsel
- Miljø (CO₂ regnskap)
- Fosforrensing

Valget ble en Aktiv slam prosess. Dette er en biologisk prosess hvor organisk materiale nedbrytes ved hjelp av bakterier og tilsetning av oksygen. Slammet felles så ut i sedimenteringsbassenger og den klare vannfasen slippes ut av renseanlegget.



Filterhallen



Fortykkere for filterslam og bioslam



Ett av tre luftebasseng



Pumpekjeller for retur- og overskudd slam

Anlegget var forutsatt å stå ferdig i høsten 2016, dette med unntak av arbeider i eksisterende anlegg som skulle vært ferdig sommer /høst 2017.

Betongarbeidene fikk forsinkelser på flere måneder. Dette førte til en forskyvning i oppstart for tekniske fag og ferdigstillelse av anlegget ble forskjøvet.

I begynnelsen av juli 2016 hadde vi et uhell på anlegget der en vannledning til Kruse Smith AS gikk lekk. Dette førte til at vi fikk en oversvømmelse av enkelte deler av anlegget. Vi fikk også en heving av grunnvannsstanden. Anlegget er ikke bygget for å kunne tåle trykket fra grunnvannet. Derfor er det pumpebrønner rundt i anlegget hvor grunnvannet kan holdes nede. Pumpene som entreprenøren hadde ansvar for, var ikke i drift. Vi fikk da en skade på bunnplaten til et av luftebassengene (L1). Kostnadene for dette dekkes av entreprenøren. Dette førte til ytterligere forsinkelser.

Med disse forsinkelsene stod nyanlegget ferdig i mai 2017. Ferdigstillelse av linje 2 som innbefatter nytt luftebasseng og ombygging av 4 av de eksisterende sedimenteringsbassengene var ferdig i første halvdel av juli 2017, mens det resterende anlegg som innbefatter ombygging av de siste eksisterende sedimenterings bassengene var ferdig og klare for igangkjøring i mars 2018. Grunnen til at disse ikke ble ferdig før var at vi måtte vente med å ta de gamle bassengene ut av drift inntil det nye anlegget var i stabil drift. Dette for å opprettholde størst mulig rensesgrad.

Alle deler av anlegget er nå satt i drift. Bygg, elektro, automasjon, ventilasjon, sanitær og maskinentreprise for biologisk del er overtatt.

For maskinentreprise for filteranlegg og slambehandling er det avholdt anleggsteknisk overtagelse. Prosessteknisk overtagelse gjenstår. Dette gjøres etter at prøveperioden på 1 år er gjennomført.

Under arbeidet med sluttoppgjøret ser en at for enkelte entrepriser er de virkelige mengder noe høyere enn medtatt i kontrakt. Dette vil gi økte kostnader. Det er for tidlig enda å si eksakt beløp.

| | |
|-------------------------|------------------|
| Forventet slutt kostnad | kr 568.000.000,- |
| Kalkulert kostnad | kr 466.000.000,- |
| Budsjett | kr 570.000.000,- |
| Totalforbruk | kr 559.500.000,- |

Ny råtnetank SNJ

Som et ledd i å øke kapasiteten på eksist. biogassanlegget på SNJ, er det nå bygget ny råtnetank. Tanken har et volum på 3500 m³. Dette øker kapasiteten med 50 %. Etter de prognoser som foreligger skal vi da ha kapasitet nok fram til 2035.

Prosjektet omfatter detaljprosjektering og bygging av ny råtnetank som skal etableres og tilknyttes eksisterende slambehandlingsanlegg.

Råtnetanken har samme volum som hver av de 2 eksisterende tanker, 3500 m³ og er utført i betong. Anlegget inkluderer komplett råtnetank med utstyr for omrøring, gassbehandlingssystem, varmevekslere, utstyr for uttak av sand og adkomstluke for rengjøring av bunnseksjon, slamsil og luktbehandling av avgasser fra gasslåser, samt nytt mellombygg for pumper, rør og utstyr etc.

Ny råtnetank og nytt mellombygg med tilhørende pumper, rør utstyr skal integreres som en del av eksisterende anlegg.

Kostnadene er kalkulert til 31,5 mill. kr.

Samtidig med utbygging av dette anlegget skal eksisterende anlegg oppgraderes.

Kostnadene er kalkulert til 43.5 mill. kr. Dette innebærer utskifting og oppgradering av eksist. rør, pumper, kabelbruer og nytt ventilasjonsanlegg i eksist. mellombygg.

Prosjektene er i budsjettsammenheng som nevnt over, satt opp som to prosjekter. Men de to prosjektene går slik inn i hverandre at det er vanskelig å skille og fordele kostnadene. Derfor av praktiske hensyn er prosjektene slått sammen og rapporteres som ett prosjekt.

Prosjektet gjennomføres ved byggherrestyrte sidestilte entrepriser.

Alle bygge- og maskintekniske arbeidene er nå fullført for ny RT og er satt i drift. Ferdigbefaring for de tekn. fag (elektro, rør, ventilasjon og luktreduksjon) er gjennomført.

Eksist. RT1 og 2 er tømt og det gjenstår noe rehab. arbeider i eksist. mellombygg og diverse ombygging.

Gjeldene fremdriftsplan legger opp til en ferdigstilling av hele anlegget i løpet av februar 2019.

Forsinkelser og stopp i arbeidene grunnet tømning av eksisterende råtnetanker, samt nødvendige endringer har ført til en kostnadsøkning. Økning i kostnader på 3 mill.kr. er lagt inn i budsjettet for 2019.



Bilde viser fra venstre ny råtnetank) m/ nytt mellombygg og eksist. buffertank

| | |
|-----------------------------------|-----------------|
| Antatt slutt kostnad | kr 76.635.080,- |
| Kalkulert kostnad | kr 75.000.000,- |
| Budsjett (avsatt i økonomiplanen) | kr 75.000.000,- |
| Bevilget 2018 | kr 0,- |
| Totalforbruk | kr 71.700.000,- |

Grytnes og Tau avløpsrenseanlegg

Tau og Grytnes avløpsrenseanlegg i Strand kommune holder ikke konsesjonskravene eller ligger på grensen for å klare kravet. Kapasiteten på anleggene må økes. Det skulle i første omgang utarbeides et skisseprosjekt for å finne fram til riktig løsning i antall renseanlegg og evt. overføringer til Sentralrenseanlegg Nord-Jæren (SNJ).

Prosjektgruppe er nedsatt.

Konsulent ble engasjert for utarbeidelse av skisseprosjekt. Skisseprosjektet er ferdig utarbeidet og viste at det gunstigste alternativet var overføring til SNJ. Skisseprosjektet viste en anleggskostnad på ca. 250 mill. kr. Dette var det dyreste alternativet i bygge-kostnader, men pga. lave driftskostnader og lengre levetid var det det billigste alternativet når en så på årskostnader.

Forprosjekt for overføring av avløpsvannet til SNJ er ferdig. Dette viser at kostnadene blir svært høye. Investeringskostnadene ligger på 480 mill. kr. Dette er en alt for høy kostnad for behandling av avløpet fra ca. 14.000 pe i dag og ca. 24.000 pe i 2040.

Saken er behandlet i prosjektets styringsgruppe som gjorde følgende vedta;

- 1 Alternativ med overføring til SNJ skinlegges. Dette grunnet kostnader og for stor risiko i prosjektet.
- 2 Det arbeides videre med et forprosjekt for et renseanlegg på Grytnes bygget i to trinn.
 - Trinn 1 Det utarbeides forprosjekt for et primærrenseanlegg dimensjonert for år 2040 som også kan ta imot avløpet fra Tau. Anlegget skal utformes for å kunne fungere som forbehandling til et sekundærrenseanlegg.
 - Trinn 2 Det utarbeides et forprosjekt for utvidelse av anlegget til et sekundærrenseanlegg dimensjonert for år 2040. Anlegget skal også kunne ta imot avløpet fra Tau.

Trinn 1 og 2 utføres i samme forprosjekt.
- 3 Asplan Viak AS bes om å gi tilbud på pkt. 2. Dette for å få en riktig sammenligning med kostnader for overføring til SNJ.
- 4 Avløpsrenseanlegget på Tau oppgraderes og optimaliseres for å kunne klare primærrensekravene framover med økende belastning.
- 5 Det søkes om konsesjon for et primærrenseanlegg for 20.000 pe. Det søkes om unntak fra sekundærrensekrevet.
- 6 Resipientundersøkelsen som ble avsluttet i 2017 ferdigstilles med strømningsmålinger for å finne optimalt utslippspunkt for Grytnes avløpsrenseanlegg..

| | | |
|-------------------------------------|----|---------------|
| Antatt slutt kostnad | kr | Ikke fastlagt |
| Kalkulert kostnad | kr | Ikke fastlagt |
| Budsjett (Bare prosjekteringskost.) | kr | 6.500.000,- |
| Bevilget 2018 | kr | 5.000.000,- |
| Totalt forbruk | kr | 2.000.000,- |

Avløp vest, Bråstein - Bore RA.

Hovedplan avløp for perioden 2015 til 2050 er vedtatt. Prosjektgruppen har startet arbeidet med å kvalitetssjekke traseen fra skisseprosjektet. Dette utføres via kartgrunnlag og befaringer, for å finne den optimale ledningstraseen for avløp vest fra Bråstein til Bore avløpsrensaneanlegg. Befaringene ble fullført og avsluttet november 2017. Nytt revidert planforslag, ledningsplan og lengdeprofiler er ferdigstilt.

Videre arbeider;

- Innledende møter med berørte kommuner Gjesdal, Sandnes, Klepp og Time ble gjennomført i august/september 2018. Det har gitt oss nye opplysninger om at traseen fra planlagt pumpestasjon ved Øksnevad porten til Bore RA ikke er godt nok tilrettelagt for utbyggingsområde Bybånd sør (fra Ganddal i nord til Lye i sør). En omlegging til Vik RA ser ut som et bedre alternativ. Styringsgruppen er enig med prosjektgruppens konklusjon og ber om at det i forprosjektet jobbes videre med alternativ trase til Vik RA. Dette vil medføre at eksist. trase for nordsjøkloakken også må utredes.
- Valgte avløpstraseer bør utbygges i etapper.
- Detaljprosjekteringen av ledningsanlegget utføres i egenregi.
- Øvrige arbeider må utføres av konsulent. Tilbudsgrunnlag er nærmest ferdigstilt og utsendes februar/mars 19.
- Møter med kommuner og andre myndigheter pågår og ventes avsluttet i løpet av januar/februar 2019
- Reguleringsplan m/ KU, oppstart vår 2019
- Grunneierforhandlinger, oppstart høst 2019

Foreløpig er det kun avsatt midler til oppstart av prosjekteringsarbeidet.

| | | |
|---|----|---------------|
| Antatt slutt kostnad | kr | Ikke fastlagt |
| Kalkulert kostnad | kr | Ikke fastlagt |
| Usikkerhet | kr | Ikke fastlagt |
| Budsjett (Bare prosjekteringskostnader) | kr | 10.000.000,- |
| Bevilget 2018 | kr | 5.000.000,- |
| Totalforbruk | kr | 2.900.000,- |

Nye vågen pumpestasjon

I forbindelse med utbygging i Vågen i Sandnes og for å redusere oppstuing av avløpsvann i deler av Sandnes sentrum, er det besluttet å flytte Vågen avløpsspumpestasjon. Det skal bygges ny stasjon med økt kapasitet for å ta framtidig utbygging. Stasjonen må bygges for også å kunne ta avløpet fra avløpssystemet Sandnes Vest. Dette er avløpssystem med flere pumpestasjoner som går på vestsiden av Sandnes over Soma, Bærheim og til Forus. Skulle noen av pumpestasjonene stanse, har de ikke overløp, og avløpet må da gå som før til Vågen.

Stasjonen flyttes noe lenger nord og inn fra kaien. Det etableres nytt overløpssystem slik at evt. overløp ikke kommer ut innerst i Vågen slik som i dag.

Det har vært et ønske fra utbyggerne av Indre Vågen at stasjonen plasseres under bakken i sin helhet.

Detaljprosjekteringen er i all hovedsak ferdigstilt. Kontrakter for alle fag er inngått.

Anleggsarbeider pågår for fullt og betongarbeidene er i hovedsak ferdigstilt. Arbeider med maskin og elektro pågår for fullt og framdriften er som forventet.

Foreløpig antas anlegget ferdig i løpet av andre/tredje kvartal 2019.

SIAS forbereder en erstatningssak angående setningsskader på den nye selvfalledningen i Elvegata og IVAR har fått varsel om dette ettersom vi er en av flere aktører som har utført anleggsarbeid i det Aktuelle området. Det vurderes som svært sannsynlig at setningsskadene skyldes pæling som ble utført på tomten sør for pumpestasjonen og det ansees som svært lite sannsynlig at setningsskadene kan tilbakeføres til våre aktiviteter.

Omkobling fra eksisterende til ny pumpestasjon medfører at avløpsvannet går i overløp i en periode fra utfasing av eksisterende til oppstart av ny pumpestasjon/pumpeledning. Feil som ikke oppdages under testing av stasjonen vil medføre økt mengde utslipp.

| | |
|--|-----------------|
| Antatt slutt kostnad | kr 69.000.000,- |
| Kalkulert kostnad (vedtatt av styret før oppstart) | kr 80.000.000,- |
| Usikkerhet / margin | kr 10.000.000,- |
| Budsjett | kr 64.000.000,- |
| Bevilget 2018 | kr 13.000.000,- |
| Totalforbruk | kr 47.500.000,- |

Nytt utslipp Nærbø renseanlegg

I forbindelse med oppgradering av Nærbø avløpsrenseanlegg, ga Fylkesmannen den 09.11.2016 ny utslippstillatelse. I tillatelsen er det krav om å etablere nytt utslippspunkt min. 400 meter fra land, på ca. 10 meters dyp. Frist for ferdigstilling er satt til 31.12.2018.

Konsulent er engasjert, og har utredet 2 traseer. Tilbudsgrunnlag for den nordre traseen er nær ferdigstilt.

Fylkeskommunen og Stavanger Maritime museum er tilskrevet. Museet har foretatt registreringer i sjøen for begge traseer, og ikke gjort funn.

Fylkesmannen har gitt dispensasjon for den ene (nordre) traseen (Jærstrendene landskapsvernområde). De har også gitt tilbakemelding på at så lenge det er framdrift i prosjektet, vil overskridelse av fristen bli godtatt.

Kommunen har gitt rammetillatelse for anlegget, og har ingen merknader etter Havne- og farvannsloven.

Grunneieravtale gjenstår. Anlegget forventes lagt ut på Doffin i slutten av januar.

| | |
|----------------------|-----------------|
| Antatt slutt kostnad | kr 10.000.000,- |
| Kalkulert kostnad | kr 14.000.000,- |
| Margin/ usikkerhet | kr 4.000.000,- |
| Budsjett | kr 14.000.000,- |
| Bevilget 2018 | kr 14.000.000,- |
| Totalt forbruk | kr 740.000,- |

Vann

Ny råvannskilde Birkelandsvannet

Formålet med prosjektet er å koble inn ny råvannskilde til IVARs vannforsyning. Dette i tråd med "Hovedplan drikkevann 2050" og styrets vedtak av 23. september 2011 om valg av Birkelandsvannet som ny råvannskilde.

Før fysiske tiltak kan starte må følgende utføres:

- Birkelandsvannet må inn i regionale planer som drikkevannskilde
- Konesjon for uttak av vann må innhentes fra NVE, vannressursloven
- Tillatelse for uttak av drikkevann fra mattilsynet, drikkevannsforskriften
- Råderettigheter til uttak av vann sikres gjennom avtaler med grunneiere
- Regulering for bygging av fysiske anlegg, anleggsveier, deponier og tekniske installasjoner
- Avtaler med grunneiere om anleggsetablering

Prosjektet omfatter bla. bygging av følgende anlegg:

- Vanninntak på ca. 80 m dyp i Birkelandsvannet
- Vanntunnel fra Birkelandsvannet til dagens Stølsvann tunnel
- Pumpestasjon
- Adkomsttunneler under bygging og drift
- Anleggsveier og framtidige adkomstveier
- Etablering av deponier for sprengtstein
- Tiltak for å lede vann fra Stølsvannet til Birkelandsvannet

Søknad om konsesjon med konsekvensutredninger er ferdigstilt og ble sendt til NVE 9.11-15.

IVAR ble tildelt konsesjon i august 2018. Vedtaket er påklagd og vi avventer klagebehandling. Foreløpig vet vi ikke noe om behandlingstid for klagesaken.

Det arbeides med å avklare om det er nødvendig med regulering av tiltaket. En eventuell reguleringsplan forventes ikke å kunne behandles før konsesjonen er endelig.

Det arbeides også med å få til en avtale med Bjerkreim kommune. Denne avtalen forventes avklart i løpet av februar.

Videre planlegging er satt på vent i påvente av avtale med Bjerkreim kommune / behandling av klage på konsesjon.

Det er opprettet kontakt med berørte grunneiere. Endelige avtaler er satt litt på hold i påvente av avklaring i klagesaken.

Det er inngått avtale med Multiconsult om utarbeidelse av konsesjonssøknad / konsekvensutredning samt eventuelle reguleringsarbeider. Oppstart reguleringsarbeider avventes foreløpig.

Videre framdrift er avhengig av avtale med Bjerkreim kommune / avgjørelse klagesaken for konsesjonen.

Foreløpig antas at det vil ta 1 – 2 år å utarbeide og få godkjent teknisk plan og reguleringsplan. Dersom vi slipper reguleringsplan vil dette kunne gå noe fortere.

Arbeidene med dette kan i liten grad startes før endelig konsesjon foreligger.

Selve anleggsarbeidene antas foreløpig å kunne gjennomføres på 2-3 år.

Totalt gir dette en tidsbruk på 3 – 5 år fra konsesjon er gitt.

Det er bestemt at det skal gjennomføres en risikoanalyse i forbindelse med oppstart av prosjektet. Denne gjennomføres imidlertid ikke før vi har nærmere avklaring på konsesjon og avtale med Bjerkreim kommune.

| | |
|----------------------|------------------|
| Antatt slutt kostnad | kr Ikke fastlagt |
| Kalkulert kostnad | kr Ikke fastlagt |
| Usikkerhet | kr Ikke fastlagt |
| Budsjett | kr 23.500.000,- |
| Bevilget 2018 | kr 0,- |
| Totalforbruk | kr 15.500.000,- |

Totalkostnader for prosjektet vil bli kalkulert i forbindelse med forprosjekt/teknisk plan.

Utvidelse Langevatn

Formålet med prosjektet er å utvide kapasiteten samt ombygging av prosessen basert på Ozon og biofiltrering. Dette i tråd med "Hovedplan drikkevann 2050" og styrets vedtak av 23. september 2011.

Gjennom hovedplanarbeidet og diverse utredninger tilknyttet denne er det trukket den konklusjon at et anlegg basert på ozon og biofiltrering vil i størst mulig grad oppfylle de forutsetninger og krav som er stilt til et nytt anlegg.

Disse hovedkravene er;

- Være godkjent av Mattilsynet
- Tilfredsstill alle krav i drikkevannsforskriften til god hygienisk og bruksmessig kvalitet
- Nærmere spesifisering av vannkvalitet som er strengere enn i drikkevannsforskriften:
- Fargetall: < 10 mgPt/l (krav < 20 mgPt/l)
- Temperatur: < 10 °C (ikke spesifikke krav i drikkevannsforskriften til temperatur)
- Lukt og smak: Fortynningsfaktor maks 2 v/25°C (krav maks 3 v/25°C)
- Vannbehandlingen skal gi optimal korrosjonsbeskyttelse (PH, Ca., alkalitet) og minimalisere slamdannelse på fordelingsnett.
- Råvannskilden og vannbehandlingsanlegget skal representere robuste løsninger.
- Det skal leveres nok vann også i ekstreme tørrværsperioder

- I valg av råvannskilde og vannbehandling skal det foretas kost- / nytte vurderinger og det skal være fokus på bærekraftige løsninger.

Anleggsarbeidene startet opp i november 2014. Arbeidene pågår fortsatt for fullt.



De bygningsmessige arbeidene er nå i all hovedsak ferdigstilt og det forventes overtakelse i løpet av januar. En del arbeider er av forskjellige årsaker utsatt og ferdigstilles utover våren.

For maskin og elektro pågår arbeidene for fullt. Vi har i det siste arbeidet for å få også hoveddelen av disse arbeidene ferdige til årsskiftet men det har vi ikke klart. Det forventes at disse arbeidene vil pågå i hele neste periode.

Første del av testing er starte opp parallelt med ferdigstilling av de fysiske arbeidene. Oppstart testing mot overordnet kontrollanlegg var planlagt til årsskiftet men er nå utsatt til slutten av januar pga forsinkelsene på maskin og elektro.

Prøvedrift på anlegget forventes nå tidligst i 2. kvartal 2019.

Arbeider med ombygging av eksisterende anlegg (eksisterende filtre og ny råvannspumpestasjon) planlegges i løpet av 2019.

| | |
|---|--------------------|
| Antatt slutt kostnad | kr 975.000.000,- |
| Kalkulert kostnad | kr 1.100.000.000,- |
| Usikkerhet /margin ca. 20 % av forventet entreprise kostnad | kr 155.000.000,- |
| Budsjett | kr 980.000.000,- |
| Bevilget 2018 | kr 200.000.000,- |
| Totalforbruk | kr 841.300.000,- |

Økning kapasitet overføring Tau

Prosjektets formål er å øke kapasiteten på overføringssystemet fra Krokaheia vannbehandlingsanlegg til Tau.

Prosjektet består av følgende tiltak:

- Nye pumper i Krokaheia høydebasseng (Utgår)
- Ny trykkreduksjonsstasjon Åsvatnet.
- Ny trykkreduksjonsstasjon Neskrossen.
- Utkobling av basseng og etablering av trykkreduksjonsstasjon Tjøstheimlia
- Returnpumpe i basseng Århaug (Inngår i bygging av basseng på Århaug).

Det er inngått totalkontrakt med Fiskå Maskin for bygging av de 3 trykkreduksjonsstasjonene. Det har vært nødvendig å gå til ekspropriasjonssak for å kunne bygge stasjonen ved Åsvatnet.

Stasjonene på Neskrossen, Tjøstheimlia og Åsvatnet er ferdige og tatt i bruk. Prosjektet er dermed ferdigstilt, grunnervervelse Neskrossen og Tjøstheimlia gjenstår.

| | | |
|----------------------|----|-------------|
| Antatt slutt kostnad | kr | 8.700.000,- |
| Kalkulert kostnad | kr | 8.700.000,- |
| Budsjett | kr | 8.700.000,- |
| Bevilget 2018 | kr | 0,- |
| Totalforbruk | kr | 8.500.000,- |

Dublering Åsvatnet

Prosjektet går ut på å legge ny vannledning over Åsvatnet i Strand kommune.

Hensikten med vannledningen er å sikre vannforsyning til Tau som i dag forsynes av en vannledning som krysser Åsvatnet. Denne nye vannledningen vil da være en dublering som gjør det mulig å opprettholde vannforsyningen selv med brudd på en av vannledningene som krysser vannet. Det er Strand kommune som ønsker denne utbygningen.

I tilknytning til vannledningen skal det etableres ny kum på østsiden av vannet.

Det har vært nødvendig å gå til ekspropriasjonssak for å kunne legge ny ledning på vestsiden av Åsvatnet opp til planlagt trykkøkingsstasjon. Det er søkt, og gitt ekspropriasjonstillatelse for ledningen. Skjønn er avholdt.

Entreprisen er tildelt Fiskå Maskin AS og er nå ferdigstilt, overtagelse og slutfakturering gjenstår.

| | | |
|---|----|-------------|
| Antatt slutt kostnad | kr | 3.600.000,- |
| Kalkulert kostnad | kr | 2.500.000,- |
| Kalkylen oppjustert og vedtatt av styret | kr | 3.800.000,- |
| Budsjett | kr | 2.500.000,- |
| Bevilget 2018 (ekstrabevilgning i styremøte 13.04.18) | kr | 1.300.000,- |
| Totalforbruk | kr | 2.700.000,- |

Ny hovedvannledning vest

Det er vedtatt i Hovedplan vann – transportanlegg 2013 at det er behov for ny hovedvannledning fra behandlingsanlegget på Langevatn til høydebassenget på Tjensvoll. Dette for framtidig å kunne tilfredsstille forpliktelsen i forhold til reserveforsyning. Dette skal gjøres ved å styrke transportkapasiteten både fra Langevatn til Orstad, og fra Orstad til Tjensvoll basseng.

Rørledningen skal gå fra nytt vannbehandlingsanlegg på Langevatn til Tjensvoll høydebasseng med dimensjon på Ø 1600 mm ut fra vannbehandlingsanlegget og Ø1200 inn mot bassenget på Tjensvoll. Ledningstraseen vil krysse 6 kommuner, Gjesdal, Time, Klepp, Sandnes, Sola og Stavanger. Foreløpig anslag på lengde er ca. 33 km og ledningsstrekket inneholder 7 ventilkammer og 1 styringsbasseng. Bassenget er planlagt lokalisert på Fjermestad i nærheten av eksisterende styringsbasseng.

Konsulentfirmaet Cowi AS er engasjert til utarbeidelse av forprosjekt, reguleringsplan og konsekvensutredning. I kontrakten med COWI ligger det inne opsjon på utførelse av detaljprosjekteringen. Forprosjektet er nå avsluttet og forprosjektrapportene er utgitt. Planprogrammet ble lagt ut på høring og er nå vedtatt i samtlige kommuner. Etter at styret i møte 6.september økte bevilgningene for 2018 fra 15 til 23 mill. kr er opsjonen på detaljprosjektering bestilt fra konsulent.

IVAR IKS kjøper inn rør og tiltransporterer dette til graveentreprenørene. Prekvalifisering på rørleverandører som kan levere GRP, støpejern eller stålrør pågår og det er kommet inn søknader fra 8 leverandører med base i Russland, Tyrkia, Spania og Norge.

Informasjon til grunneiere er en prioritert aktivitet og det er lagt ut informasjon på IVAR's hjemmeside, gjennomført informasjonsmøter og arrangert kontordager hvor alle direkte berørte grunneiere ble invitert.

Det er gjennomført arkeologiske registreringer i Gjesdal og Time kommune uten betydelige funn. Ytterlige aktiviteter forbundet med arkeologiske utgravninger er ikke forventet i disse to kommunene.

Oppgaver planlagt neste kvartal:

- Videreføre detaljprosjektering
- Tildel kontrakt på grunnundersøkelser
- Invitere kvalifiserte rørleverandører til å levere tilbud
- Ferdigstille konsekvensutredningen
- Videreføre utarbeidelse av reguleringsplan
- Forberede arkeologiske registreringer i Klepp, Sandnes, Sola og Stavanger kommune
- Underveismøte med de 6 involverte kommunene for å gjennomgå viktige tema i konsekvensutredningen.
- Starte utgivelse av plan og profil tegninger

Utfordringer:

- Mange involverte grunneiere representerer en fremdriftsrelatert risiko i tilfelle vi ikke oppnår enighet.
- Arkeologiske registreringer og mulige funn kan forsinke prosjektet.
- Grunnforholdene er ikke kartlagt ennå og kan medføre behov for endring av trase. Risiko for endringer som går utover varslet planområde ansees å være lav.
- Hensyn til naturmangfold vil påvirke hvilken tid på året anleggsarbeid blir tillatt utført. Eksempelvis ved kryssing av Figgjoelva som er et lakseførende vassdrag med forekomster av elvemusling.
- Grovhullboring over lange strekk gjennom Kjerrberget, Bærheim og fra Grannes mot Tjensvoll.

På grunn av uforutsette utfordringer relatert til passering vest for Sola flyplass og prosjektering av ny rørrase øst for flyplassen er fremdriftsplanen forsinket i forhold til skisseprosjektet. Denne forsinkelsen skyver på planlagt utførelse som vist under.

| Aktivitet | Opprinnelig planlagt (Skisseprosjekt) | Forventet ferdig |
|---|---------------------------------------|---------------------------|
| Forprosjektering | Q3 – 2018 | Q4 – 2018 - Ferdig |
| Reguleringsplan – lagt ut til første gangs behandling | Ikke planlagt i skisseprosjekt | Q2 – 2019 |
| Vedtatt reguleringsplan | Ikke planlagt i sisseprosjekt | Q4 2019 |
| Endelig vedtatt reguleringsplan (Etter klagefrist) | Ikke planlagt i skisseprosjekt | Q3 2020 |
| Detaljprosjektering første parsell | Q1 – 2019 | Q2 - 2019 |
| Utførelse | Q3 -2019 til Q3 – 2022 | Q1 – 2020 til Q1 - 2023 |

| | |
|-------------------------------------|--------------------|
| Antatt slutt kostnad | kr 1.500.000.000,- |
| Kalkulert kostnad | kr 1.500.000.000,- |
| Usikkerhet | kr 250.000.00,- |
| Budsjett (avsatt i økonomiplanen) | kr 15.000.000,- |
| Økt budsjett i styremøte 06.09.2018 | kr 8.300.000,- |
| Totalt budsjett | kr 23.300.000,- |
| Bevilget 2018 | kr 5.000.000,- |
| Totalforbruk forbruk | kr 21.700.000,- |

Vannforsyning Strand Nord

Strand Kommune gjorde et kommunestyrevedtak i 2012 der det spesielt skulle vurderes å tilrettelegge for kommunal vannforsyning i Nordre Strand.

På bakgrunn av dette ble det i hovedplan i 2015 for vann i Strand kommune (SK) vedtatt en målsetning om å tilby alle innbyggerne kommunal vannforsyning, ut ifra en økonomisk forsvarlig utbygging.

Ut ifra dette vedtaket ble det utarbeidet et skisseprosjekt, en alternativ vurdering av vannforsyning for Strand Nord. Videre et forprosjekt utarbeidet av IVAR, som ble beslutningsgrunnlaget for at IVAR vedtok å bygge ut for ny vannforsyning for Strand nord. En ny sjøledning fra Tøgevangen til Fiskå.

Det vil si at det legges ny sjøledning fra Tøgevangen til Fiskå, via Alsvik, Kjøllevik og Vervik.

11.800 lm sjøledning, (Ø315 mm PE-ledning) med inntaks- og uttaksledninger via Alsvik, Kjøllevik og Vervik. Samt utslippsledning i sjøen på Kjøllevik og Fiskå.

Alt nødvendig arbeid i forbindelse med planlegging, anskaffelse og legging av ca. 11.800 lm sjøledning, Ø315 mm PE-ledning med belastningslodd, og etablering av 5 stk landtak og 4 stk landtaks-kummer med tilhørende arbeider er nå ferdigstillet, samt legging av ny vannledning fra Beivikvegen til landtaks-kum i Tøgevågen. Strand kommune og IVAR har nå ferdigstillet dette anlegget.

Avtale mellom Strand kommune og IVAR vedr. grensesnitt/fordeling er signert.

| | | |
|--|----|--------------|
| Antatt slutt-kostnad før kostnadsfordeling IVAR/SK | kr | 29.500.000,- |
| Budsjett | kr | 27.000.000,- |
| Bevilget 2018 | kr | 12.000.000,- |
| Totalforbruk | kr | 28.000.000,- |

Høydebasseng Håland

For å sikre vannforsyningen i Hå kommune er det inngått avtale mellom Hå kommune og IVAR IKS om fordeling av prosjekter og kostnader for en rekke prosjekter. Dette for å kunne opprettholde vannforsyningen i kommunen dersom IVAR IKS må stenge ned deler av Jærledningen som er IVARs forsyningsledning sørover.

Etablering av et reservemagasin på Håland er ett av disse prosjektene.

I første omgang skal det utarbeides et forprosjekt og evt., utarbeides reguleringsplan dersom kommunen krever dette.

Konsulent-tjenester har vært utlyst og innkommende tilbud ble evaluert. Det er inngått kontrakt med Asplan Viak for forprosjekt og evt. planarbeid (hvis Kommunen krever reguleringsplan). Det er avholdt oppstartsmøte med Kommunen for å avklare om behov for reguleringsplan. Hå kommunen har foreløpig ikke tatt beslutning om saken.

| | | |
|---|----|------------------|
| Antatt slutt kostnad | kr | ikke kalkulert,- |
| Kalkulert kostnad | kr | ikke kalkulert,- |
| Budsjett (Kun til utredning/ forprosjekt) | kr | 2.000.000,- |
| Bevilget 2018 | kr | 2.000.000,- |
| Totalforbruk | kr | 280.000,- |

Nytt uttak Fjermestad

Gjesdal og Sandnes kommune ønsker nytt uttak for forsterkning av forsyning til basseng i respektive kommuner. Det ble utarbeidet et skisseprosjekt, og etter hvert et detaljprosjekt som nå er over i utbyggingsfasen.

Anlegget vil bestå av en ny trykkøkningsstasjon i Fjermestad styringsbasseng. Fra trykkøkningsstasjon legges ny vannledning mot Midtfjell utbyggingsområde, fra dette punkt splittes ledningen i to og fortsetter til henholdsvis Sandnes kommune sitt basseng på Rossåsen og til Gjesdal kommune sitt basseng på Myrhaug.

Ledningen vil krysse et område som er regulert til boligformål. Vi vil i størst mulig grad forsøke å legge ledningen slik at den ikke blir til hinder ved en utbygging i dette området. Dette er tatt opp med utbygger og kommuner. Det er ellers også gjort andre avklaringer med kommuner på tekniske detaljer

Fremdrift til prosjektet ligger noe bak oppsatt fremdriftsplan. Maskininstallasjonen blir fullført etter plan, uten at det får videre konsekvenser. Detaljprosjektering elektro med anbuds-utarbeidelse ligger etter plan og kan få konsekvens for tidspunkt for igangkjøring. Graveentreprenørens arbeider er ihht. plan og ligger an til å være ferdigstilt i løpet av juni.

Anlegget antas å være ferdigstillet sommer 2019.

| | |
|----------------------|-----------------|
| Antatt slutt kostnad | kr 14.378.000,- |
| Kalkulert kostnad | kr 20.000.000,- |
| Budsjett | kr 20.000.000,- |
| Bevilget 2018 | kr 20.000.000,- |
| Totalforbruk | kr 4.800.000,- |

Kommentar til ovennevnte kostnader: Forventet sluttsum er redusert betydelig. Dette kommer i hovedsakelig av at det nå er gjort en vurdering av forventete kostnader. I tillegg er Gjesdal kommune og Lyse sin del av prosjektkostnadene nå medtatt (totalt 1,1mill kr).

Renovasjon

Avfallssorteringsanlegg (710760)

Etablering av sorteringsanlegg for restavfall for utsortering av plast, metall, papir på nabotomt til dagens gjenvinningsstasjon og forbrenningsanlegg på Forus. Forprosjektet vedtatt i IVARs styre 07.06.2013. Etter oppdatert prosjekt og ny kalkyle til styremøte 3. november 2014 vedtok styret å bygge anlegget. Det samme gjorde rep. skapet i møte 28. november 2014.

Totale bygge kostnader som ble framlagt for styret og rep. skap var på 592 mill. kr. I tillegg til tidligere bevilget til tomtekjøp, skisseprosjekt, forprosjekt og reguleringsarbeid, grønt tak og andel av adm. bygg for gjenvinningsstasjonen, er det lagt inn 615 mill. kr i investeringsbudsjett 2014 – 2019. (2015-nivå). Maskinentreprisene betales i Euro. Økning i investeringskostnader pga. Eurokurs fra 8,3 – 9,6 utgjør ca 30 mill.kr

Bygging av anlegget startet i mai 2016.

Montering av maskiner begynte i november 2017. Første maskinentreprise, sorteringsanlegget, ble ferdig i november 2018 og er nå i prøvefase. Andre maskinentreprise, vaskeanlegget, ble påbegynt i juli 2018 og er ferdig januar 2019.

Transportbånd mellom sorteringsanlegget og Forus Energigjenvinning er ferdig, og prøving pågår. Noe arbeid blir utført ved neste revisjonsstans i april 2019

Framdrift:

Bygningsmessig hovedentreprise overtatt oktober 2018.

Sorteringsanlegg:

Oppstart installasjon maskiner: November 2017
 Testing med avfall November 2018 - jan 2019
 Prøvedrift februar 2019 3 måneder
 Overtakelse 3.mai 2019

Vaskeanlegg:

Oppstart installasjon maskiner: Juli 2018
 Testing med ferdig sortert plast: februar/mars 2019
 Prøvedrift: april 2019 – 3 måneder
 Overtakelse 19.juli 2019

| | |
|------------------------------------|------------------|
| Antatt sluttkostnad | kr 659.000.000,- |
| Kalkulert kostnad | kr 615.000.000,- |
| Usikkerhet/margin 9,5 % (nov 2014) | kr 50.000.000,- |
| Budsjett (avsatt i økonomiplanen) | kr 592.000.000,- |
| Bevilget 2018 | kr 300.000.000,- |
| Totalforbruk | kr 560.500.000,- |

* Eurokurs 9,7 pr. des. 2018

Sammenliknet med forrige rapportering er antatt sluttkostnad økt med 4 mill. kr. Årsaken til økningen er mengderegulering i kontraktene elektro og tilpasning mot FE og vekt, samt noe økt timeforbruk.



Bildet viser mottakshall for papir, som ble tatt i bruk november 2018



Bildet viser testing av anlegget

Bildet viser



Bildet viser transportbåndet mellom ettersorteringsanlegget og Forus Energigjenvinning, før selve beltene er ferdig bygd.

Behandlingsanlegg for organisk avfall

Formålet med prosjektet er å etablere nytt anlegg for forbehandling av matavfall på Grødaland. Anlegget bygges som erstatning for Hogstad komposteringsanlegg som skal fases ut. Anlegget skal forbehandle matavfallet før det går til biogassanlegget.

Prosjektet gjennomføres som en totalentreprise.. Anleggsarbeidene er ferdige. Igangkjøring av anlegget startet i høst 2017. Anleggsteknisk overtakelse fant sted i mai 2018. Anlegget er i prøvedriftsfase nå. Prosessteknisk overtakelse er planlagt mai 2019.

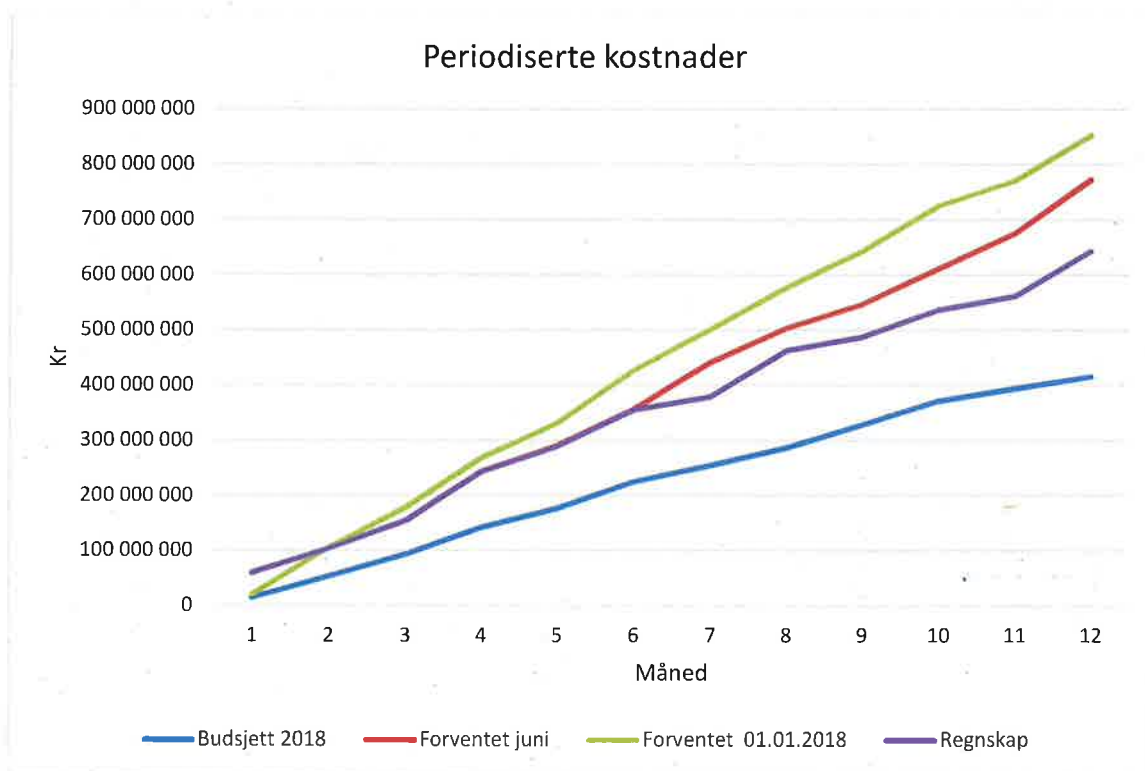
Prosjektet var i oppstartfasen kalkulert til 205.000.000.- kr. I august 2016 besluttet styringsgruppen at bygget skulle utvides med 6 meter. Dette for å tilrettelegge for mottak av avfall fra nye/større avfallsbiler. Dette økte prosjektkostnadene med 15 mill.kr. Byggetiden ble forlenget med 2 mnd.

| | |
|----------------------|------------------|
| Antatt slutt kostnad | kr 212.000.000,- |
| Kalkulert kostnad | kr 220.000.000,- |
| Budsjett | kr 220.000.000,- |
| Bevilget 2018 | kr 25.000.000,- |
| Totalforbruk | kr 199.000.000,- |

Økonomi

Ved utgangen av desember 2018 er det totalt forbrukt ca. 643.000.000.000- kr. til investeringer. Dette er ca. 210.000.000,- kr. under vår periodisering som lå på 853.000.000,- kr. For å vurdere størrelsen på låneopptakene ble det i juni gjort en ny periodisering og overslag over forventet forbruk i 2018. Dette er tatt med i diagrammet under. I forhold til denne ligger vi også etter med ca. 120. mill.kr.

De største avvikene har vi på Utvidelse Langevann med 120 mill. kr fra opprinnelig periodisering. Dette skyldes forskjøvet framdrift. Sluttoppgjøret for Utvidelse Sentralrenseanlegg Nord-Jæren tar lenger tid enn forutsatt. Avfallssorteringsanlegget ligger noe etter i framdrift. For Vågen avløpspumpstasjon har vi en redusert antatt sluttkostnad. Resterende avvik fordeler seg på flere mindre prosjekter.



Eksterne oppdrag

Fra og med 2007 har IVAR prosjektansvar for alle investeringsprosjekter innen vann og avløp i Rennesøy kommune og fra og med 2011 var det samme tilfelle for Strand kommune. Fra og med 2012 har Time kommune kommet til og i 2015 kom Finnøy og Hjelmeland. I hovedsak prosjekteres alle anlegg av IVAR. Disse prosjektene rapporteres ikke i denne rapporten.

Mariero 22.01.2019
Tor-Inge Kjellesvik

Saksframlegg

Eventuelt

Saksbehandler: Jostein Karlsen
Arkivsak nr: 18/730

| Utvalg | Tidspunkt | Saksnummer |
|-----------------|------------------|------------|
| Styret IVAR IKS | 08.02.2019 09:00 | 2019/05 |

Saksutredning:

Forslag til vedtak:

Med hilsen


Kjell Øyvind Pedersen

Jostein Karlsen
